

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
ORAȘUL VĂLENII DE MUNTE
CONSILIUL LOCAL

NR. 26728/18.11.2021

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind aprobarea acordului de principiu al Consiliului Local al Orașului Vălenii de Munte
ca S.Prahova Industrial Parc S.A. să beneficieze de facilitățile fiscale
prevăzute de Ordinul nr.2980/2013 privind acordarea ajutorului de minimis
pentru investițiile realizate în parcurile industriale**

Având în vedere prevederile legale cuprinse în:

- art.456 alin.(1) lit.i) și art.464 alin.(1) lit.n) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal;
- art.129 alin.(2) lit.b) și alin.(4) lit.c) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,
cu modificările și completările ulterioare;

- art.2, art.3 lit.a), art.4 alin.(1) lit.a) și lit.c), alin.(2) lit.b), art.8 și art.10 din Anexa nr.1 la
Ordinul nr.2980/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru
investițiile realizate în parcurile industriale, cu modificările și completările ulterioare;

- art.20 din Legea nr.186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale;

Văzând cererea de acord de principiu pentru ajutorul de minimis formulată de S. Prahova
Industrial Parc S.A. nr.4323/20.10.2021, înregistrată la instituția noastră sub nr.24265/20.10.2021;

În baza referatului comisiei nr.25646/04.11.2021 pentru analizarea cererilor de acord de
principiu, numită prin Dispoziția Primarului nr.471/20.10.2021;

Ținând cont de referatul de aprobare al primarului orașului Vălenii de Munte, raportul
întocmit de către biroul impozite și taxe locale și raportul comisiei pentru activități economico-
financiare și agricultură;

În temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit.c) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019
privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al orașului Vălenii de Munte adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă acordul de principiu în vederea obținerii facilităților fiscale prevăzute de
Ordinul nr.2980/2013 privind acordarea ajutorului de minimis pentru investițiile realizate în
parcurile industriale de către S.Prahova Industrial Parc S.A.

Art.2. Se aprobă facilitățile fiscale de care va beneficia S.Prahova Industrial Parc S.A.,
constând în:

- scutire de la plata impozitului pe clădiri conform art.456 alin.(1) lit.i) din Legea
nr.227/2015;

- scutire de la plata impozitului pe teren conform art.464 alin.(1) lit.n) din Legea
nr.227/2015;

Art.3. Valoarea maximă a ajutorului de minimis este de 200.000 de euro (echivalentul în
lei la data acordării) și se acordă pe o perioadă de trei ani fiscali consecutivi, începând cu data de
01.01.2022, cu respectarea prevederilor Ordinului nr.2980/2013 privind aprobarea condițiilor de
acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale, cu modificările
și completările ulterioare.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire se însărcinează serviciul buget-finanțe, impozite și taxe locale.

Hotărârea se va afișa la sediul Primăriei orașului Vălenii de Munte, se va comunica celor interesați și se va publica pe site-ul instituției.

Afișarea și comunicarea se vor face de către Biroul administrație publică locală.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Pantelimon Gabriel-Irinel

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL: Onoiu Elena-Adina

VĂLENII DE MUNTE, 26 noiembrie 2021.
NR. _____.

172 26729 / 12.11.2021

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea acordului de principiu al Consiliului Local al Orasului Valenii de Munte ca S. Prahova Industrial Parc SA Valenii de Munte sa beneficieze de facilitatile fiscale prevazute de Ordinul nr.2980/2013 privind acordarea ajutorului de minimis pentru investitiile realizate in parcurile industriale

Prin cererea nr.24265/20.10.2021 , **S..Prahova Industrial Parc SA** a solicitat obtinerea acordului de principiu al Consiliului Local al orasului Valenii de Munte privind acordarea ajutorului de minimis pentru investitiile realizate in parcurile industriale , conform Ordinului nr.2980/2013 .

Conform art.4 alin.(1) din Ordinul nr. 2.980/2013 privind aprobarea conditiilor de acordare a masurilor de sprijin pentru investitiile realizate in parcurile industriale, ajutorul de minimis acordat intreprinderilor eligibile consta in:

a) scutire de la plata taxelor percepute pentru modificarea destinatiei sau pentru scoaterea din circuitul agricol a terenului aferent parcului industrial;

b) nu se datoreaza impozit/taxa pe cladiri, corespunzator cladirilor care fac parte din infrastructura parcului industrial, in conformitate cu art. 456 alin. (1) lit. i) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;

c) nu se datoreaza impozit/taxa pe terenuri, corespunzator terenului aferent parcului industrial, potrivit prevederilor art. 464 alin. (1) lit. n) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;

d) scutiri, numai cu acordul autoritatilor administratiei publice locale, de la plata oricaror taxe datorate bugetelor locale ale unitatilor administrativ-teritoriale pentru eliberarea oricaror certificate de urbanism, autorizatii de construire si/sau autorizatii de desfiintare de constructii pentru terenurile si cladirile din infrastructura parcului, ce fac parte integranta din parcul industrial;

e) alte facilitati ce pot fi acordate, potrivit legii, de autoritatile administratiei publice locale."

Ajutorul de minimis se acorda intreprinderilor localizate in parcurile industriale sau administratorului acestuia, prin renuntari la venituri bugetare in limita echivalentului in lei a 200.000 euro, pe o perioada de 3 ani fiscali consecutivi.

Acordarea ajutorului are ca scop stimularea dezvoltarii economiei locale a orasului Valenii de Munte prin sustinerea dezvoltarii Parcului Industrial Valenii de Munte .

Propunerea de mai sus fiind legala, necesara si oportuna , propun Consiliului Local Valenii de Munte , aprobarea proiectului de hotarare privind aprobarea acordului de principiu in vederea obtinerii facilitatilor fiscale reglementate prin art.20 alin 1 din Legea 186/2013 , constand in :

- scutire de la plata impozitului pe cladiri conform art. 456 , alin.1 ,lit.i din Legea 227/2015
- scutire de la plata impozitului pe teren conform art..464 , alin.1, lit.n din Legea 227/2015 , in limita a 200.000 euro , pe o perioada de trei ani fiscali consecutivi , incepand cu data de 01.01.2022 .

**PRIMAR,
FLORIN CONSTANTIN**





Nr. 20730/18.11.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

1.Necesitatea:

Prin cererea nr.24265/20.10.2021 , **S..Prahova Industrial Parc SA** a solicitat obtinerea acordului de principiu al Consiliului Local al orasului Valenii de Munte privind acordarea ajutorului de minimis pentru investitiile realizate in parcurile industriale , conform Ordinului nr.2980/2013 .

Proiectul de hotarare propus are ca scop sprijinirea investitiilor realizate in parcurile industriale.In acest sens administratorul parcului industrial trebuie sa obtina un acord de principiu al autoritatii administratiei publice locale, prevazut la art.8 alin.1 .

2.Oportunitatea

Se impune elaborarea unui proiect de hotarare privind acordul de principiu al Orasului Valenii de Munte pentru ca **S..Prahova Industrial Parc SA**. sa beneficieze de ajutor de minimis sub forma facilitatilor fiscale prevazute la art.20 din Legea nr.186/2013 privind constituirea si functionarea parcurilor industriale.

3.Consideratii de ordin economic:

Conform art.4 alin.(1) din Ordinul nr nr. 2.980/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale, ajutorul de minimis acordat întreprinderilor eligibile constă în:

- a) scutire de la plata taxelor percepute pentru modificarea destinației sau pentru scoaterea din circuitul agricol a terenului aferent parcului industrial;
- b) nu se datorează impozit/taxă pe clădiri, corespunzător clădirilor care fac parte din infrastructura parcului industrial, în conformitate cu art. 456 alin. (1) lit. i) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- c) nu se datorează impozit/taxă pe terenuri, corespunzător terenului aferent parcului industrial, potrivit prevederilor art. 464 alin. (1) lit. n) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- d) scutiri, numai cu acordul autorităților administrației publice locale, de la plata oricăror taxe datorate bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale pentru eliberarea oricăror certificate de urbanism, autorizații de construire și/sau autorizații de desființare de construcții pentru terenurile și clădirile din infrastructura parcului, ce fac parte integrantă din parcul industrial;
- e) alte facilități ce pot fi acordate, potrivit legii, de autoritățile administrației publice locale."

In Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, la art. 456 alin. (1), lit. i), se precizeaza :

« Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat ».

În Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, la art.464 alin.(1), lit.n) se precizează :

« Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat ».

Pot fi acordate doar facilitățile instituite prin art. 20 alin. (1) din Legea nr. 186/2013 a căror valoare cumulată cu ajutoarele de minimis acordate anterior, într-o perioadă de 3 ani fiscali , nu depășesc plafonul prevăzut la art. 2 din Ordinul nr. 2.258/27 februarie 2018, după cum urmează : ajutorul de minimis se acordă întreprinderilor localizate în parcurile industriale, prin renunțări la venituri bugetare în limita echivalentului în lei a 200.000 euro pentru fiecare beneficiar, pe o perioadă de 3 ani fiscali consecutivi, respectiv 100.000 euro în cazul întreprinderilor care desfășoară activitatea în domeniul transportului rutier.

4.Consideratii de ordin juridic:

- ❖ Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare ;
- ❖ H.G. nr.1/2016 -pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare ;
- ❖ Legea nr.186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale.

Ca urmare referatului nr.25646/04.11.2021 , întocmit de către comisia pentru analizarea cererilor de acord de principiu , numita prin Dispoziția Primarului nr.471/20.10.2021 , care în urma verificărilor documentelor depuse împreună cu Cererea de acord de principiu pentru ajutorul de minimis solicitat de către S . Prahova Industrial Parc SA , nr.24265/20.10.2021 , prin care se constată îndeplinirea condițiilor de aprobare a acordului de principiu al autorității administrației publice locale acordare a ajutorului de minimis în sensul scutirii de impozit pe clădiri și teren , propunem Consiliului Local al orașului Valenii de Munte aprobarea acordului de principiu în vederea obținerii facilităților fiscale reglementate prin art.20 alin 1 din Legea 186/2013 , constând în :

- scutire de la plata impozitului pe clădiri conform art. 456 , alin.1 , lit.i din Legea 227/2015
- scutire de la plata impozitului pe teren conform art.464 , alin.1, lit.n din Legea 227/2015 , în limita a 200.000 euro , pe o perioadă de trei ani fiscali consecutivi , începând cu data de 01.01.2022 .

Intocmit ,

Sef Birou Impozite și taxe locale
Moraru Maria Ancuta





S PRAHOVA INDUSTRIAL PARC SA



SEDIUL: Vălenii de Munte, Str. Berevoiești, nr. 77-79,
cod postal: 106400, Jud. PRAHOVA

C.U.I.: RO 14334078

Nr. înregistrare O.R.C. PRAHOVA: J29/1084/2001

CONT BCR Văleni: RO39RNCB0211011850750001

CONT BANCPOST Văleni: RO54BPOS30402732193ROL01

CONT BRD Văleni: RO25BRDE300SV23177503000

e-mail: pipvaleni@yahoo.com

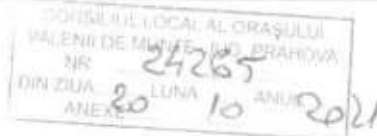
TEL: 0244/ 280924

FAX: 0244/ 282600

Capital subscris/vărsat: 5.847.990

www.pipvaleni.ro

Handwritten signature and initials



Handwritten numbers: 4323, 2021-10-20

CĂTRE,
PRIMARIA ORAȘULUI VĂLENII DE MUNTE,
Str. Berevoiești nr.3A, Vălenii de Munte

Alăturat vă înaintăm documentele necesare pentru obținerea Acordului de principiu pentru ajutorul de minimis:

- Cerere de acord de principiu pentru ajutorul de minimis
- Certificat Constatator
- Extrasele de carte funciara
- Certificat de atestare fiscala emis de Primaria Valenii de Munte
- Certificat de atestare fiscala emis de ANAF
- Declarație reprezentant legal
- Planul de investitii

Director general,
Ec. Raiciu Liliana Sanda



Handwritten signature

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL VALENII DE MUNTE
PRIMARIA

NR 25646/05.11.2021

APROB
PRIMAR,
FLORIN CONSTANTIN



REFERAT

al Comisiei pentru analizarea cererilor de acord de principiu , conform Ordinului nr.2980/2013 privind aprobarea conditiilor de acordare a masurilor de sprijin pentru investitiile realizate in parcurile industriale , cu modificarile si completarile ulterioare , numita prin Dispozitia Primarului nr.471/20.10.2021

Urmare analizei cererii nr. 24465/20.10.2021 , depusa de catre **S.Prahova Industrial Parc SA** , privind obtinerea acordului de principiu pentru acordarea ajutorului de minimis pentru investitiile realizate in in parcurile industriale ,conform Ordinului nr.2980/2013 privind aprobarea conditiilor de acordare a masurilor de sprijin pentru investitiile realizate in parcurile industriale ;

Reținând prevederile Legii nr.186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, ale Regulamentului (UE) nr. 1.407/2013 al Comisiei din 18 decembrie 2013 privind aplicarea articolelor 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis , coroborate cu prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal și ale Ordinului nr. 1451 din 07.08.2014 pentru modificarea anexelor la Ordinul nr.2980/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale,

C o m i s i a consemnează următoarele:

1.Orasul Valenii de Munte , prin Serviciul Buget finante , Impozite și Taxe Locale, în calitate de furnizor de ajutor de minimis, verifică îndeplinirea condițiilor de eligibilitate, veridicitatea și conformitatea documentelor aferente cheltuielilor eligibile , stadiul realizării/menținerii, după caz, a investiției și ia măsurile ce se impun, incluzând și cele de recuperare a ajutorului și a dobânzii aferente, potrivit prevederilor legislației în materia ajutoarelor de stat.

2.Prezentul referat se completează cu prevederile exprese ale Legii nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, ale Regulamentului (UE) nr. 1.407/2013 al Comisiei din 18 decembrie 2013 privind aplicarea articolelor 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis, coroborate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și ale Ordinului nr. 1451 din 07.08.2014 pentru modificarea anexelor la Ordinul nr. 2980/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale și ale legislației ce urmează a fi adoptată în materia ajutoarelor de stat, însușită de statele membre și stă la baza adoptării Hotărârii Consiliului Local al orasului Valenii de Munte privind acordul de principiu al autorității administrației publice locale - actul juridic care atestă dreptul de principiu întreprinderii solicitante de a beneficia de facilitățile fiscale prevăzute la art. 20 din Legea 186/2013 , făcând parte integrală din aceasta .

3.Orasul Valenii de Munte , în calitate de furnizor al facilităților fiscale pentru sprijinirea investițiilor realizate în parcurile industriale, potrivit prevederilor art. 20 din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, ale Regulamentului (UE) nr. 1.407/2013 al Comisiei din 18 decembrie 2013 privind aplicarea articolelor 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis, coroborate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și ale Ordinului nr. 1451 din 07.08.2014 pentru modificarea anexelor la Ordinul nr. 2980/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale , prin Comisia desemnată de către Primarul orasului Valenii de Munte , constată, **sub rezerva verificărilor ulterioare**, faptul că , **S PRAHOVA INDUSTRIAL PARC SA** , CUI 14334078 , J/29/1084/2001, cu sediul in Valenii de Munte , **poate primi acordul de principiu** al autorității administrației publice locale pentru a beneficia de facilitățile fiscale prevăzute la art. 20 din Legea 186/2013.

Comisia pentru analizarea cererilor de acord de principiu :

- Sef Birou ITL

Moraru Maria Ancuta

-Consilier Juridic

Chiroiu Elena Adina

- Inspector ITL

Banau Lizica