

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL VALENII DE MUNTE
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea demolării construcțiilor C2 și C3, cu numerele cadastrale 20519 – C2 și 20519 – C3, situate în orasul Valenii de Munte, strada Berevoiesti, nr.8

Având în vedere prevederile legale cuprinse în :

- art.36 alin.(2) lit.c) și art.45 alin.(3) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art.8 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L.nr.62/31 iulie 2015 privind aprobarea trecerii unor construcții din domeniul public în domeniul privat al orașului Valenii de Munte;

Văzând raportul întocmit de către Serviciul urbanism, prin care se solicită aprobarea demolării construcțiilor C2 și C3, cu numerele cadastrale 20519 - C2 și 20519 – C3, situate în strada Berevoiesti, nr.8, raportul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism și raportul Comisiei juridice și de disciplină, muncă și protecție socială;

În temeiul prevederilor art.45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al orașului Valenii de Munte adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă demolarea construcțiilor C2 și C3, cu numerele cadastrale 20519 - C2 și 20519 – C3, ce aparțin domeniului privat al orașului Valenii de Munte, situate în strada Berevoiesti, nr.8.

Art.2. Materialele rezultate prin demolarea imobilelor prevăzute la articolul 1 vor fi valorificate în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire se însărcinează primarului orașului, Serviciul urbanism și Serviciul buget - finanțe impozite și taxe locale.

Hotărârea se va afișa la sediul Primăriei orașului Valenii de Munte și se va publica pe site-ul instituției.

Comunicarea, afișarea și publicarea se vor face de către Biroul administrație publică locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Niculae Nicoleta

CONTRASEMNEAZA:
SECRETAR – Onoiu Elena – Adina

VĂLENII DE MUNTE, 27 septembrie 2018.
NR. _____.

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL VALENII DE MUNTE
SERVICIUL DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI
NR. _____/_____

RAPORT

privind aprobarea
demolării construcțiilor C2 și C3, cu nr. cadastrale 20519 –C2 și 20519-C3
situate în str. Berevoiesti nr.8, Orasul Valenii de Munte

Proiectul de hotărâre pe care îl supunem atenției dvs. se referă la aprobarea demolării construcțiilor C2 și C3, cu nr. cadastrale 20519 – C2 și 20519 - C3 din Orasul Valenii de Munte.

În urma analizării stadiului fizic al clădirilor existente, se constată că acestea sunt într-o stare de degradare și uzură morală și fizică avansată. Clădirile sunt date în funcțiune în anii 1968-1969, și au fost concepute la nivelul și cerințele acelei perioade privind dimensiunile, gabaritele, normele și nivelul de siguranță al utilizatorilor. În prezent, utilitatea acestora este redusă, iar o eventuală aducere a acestora în standardele actuale de funcționare ar fi costisitoare comparativ cu utilitatea lor.

Construcțiile C2 și C3, cu nr. cadastrale 20519 –C2 și 20519-C3 aparțin domeniului privat al Orasului Valenii de Munte potrivit Hotărârii Consiliului Local al Orasului Valenii de Munte nr. 34/25.05.2007.

Având în vedere prevederile legale cuprinse în:

- Legea nr.50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

- art. 36 alin (2) lit.c și art 45 alin (3) din Legea 215/2001 - Legea administrației publice locale

Fată de cele de mai sus, propun Consiliul Local al Orasului Valenii de Munte aprobarea demolării construcțiilor C2 și C3 cu nr. cadastrale 20519 – C2 și 20519 - C3, situate în strada Berevoiesti, nr.8, oras Valenii de Munte.

Serviciul Urbanism și
Amenajarea Teritoriului
Chiroiu Nicolae

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA

ORASUL VALENII DE MUNTE

PRIMAR

NR. _____ / _____

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea
demolării construcțiilor C2 și C3, cu nr. cadastrale 20519 –C2 și 20519-C3,
situate în str. Berevoiesti nr.8 Orasul Valenii de Munte

Proiectul de hotărâre pe care îl supunem atenției dvs. se referă la aprobarea demolării construcțiilor C2 și C3, cu nr. cadastrale 20519 –C2 și 20519-C3, din Orasul Valenii de Munte.

Ținând cont raportul întocmit de Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului privitor la stadiul fizic al construcțiilor C2 și C3, cu nr. cadastrale 20519 –C2 și 20519-C3, din Orasul Valenii de Munte.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Orasului Valenii de Munte nr. 34/25.05.2007 sunt trecute din domeniul public în domeniul privat al Orasului Valenii de Munte construcțiile C2 și C3, cu nr. cadastrale 20519 – C2 și 20519 - C3,, din Orasul Valenii de Munte. Cladirile sunt date în funcțiune în anii 1968 - 1969, și au fost concepute la nivelul și cerințele acelei perioade privind dimensiunile, gabaritele, normele și nivelul de siguranță al utilizatorilor. În prezent, utilitatea acestora este redusă, iar o eventuală aducere a acestora în standardele actuale de funcționare ar fi costisitoare comparativ cu utilitatea lor.

Fată de cele de mai sus, propun Consiliul Local al Orasului Valenii de Munte aprobarea demolării construcțiilor C2 și C3, cu nr. cadastrale 20519 – C2 și 20519 -C3, str. Berevoiesti, nr.8, din Orasul Valenii de Munte.

PRIMAR,
Florin Constantin