

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea propunerii de schimbare a destinației incaperilor de la parterul clădirii – internat, situată în orașul Valenii de Munte, nr.42A, județul Prahova, incluse în baza materială a Colegiului Național „Nicolae Iorga” orașul Valenii de Munte

Având în vedere prevederile legale cuprinse în:

- art.112 alin.(6) din Legea nr.1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.36 alin.(2) lit.c), și art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.3, art.4 lit.c) și d), și art.9 pct.1 din Anexa la Ordinul 5819/2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia;

Vazand:

- expunerea de motive a primarului orașului Valenii de Munte;
- raportul întocmit de către Serviciul urbanism;
- raportul Comisiei pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport;

În temeiul prevederilor art.45 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al orașului Vălenii de Munte adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aproba propunerea de schimbare a destinației incaperilor de la parterul clădirii - internat, situată în orașul Valenii de Munte, nr.42A, județul Prahova, incaperi aflate în proprietatea orașului Valenii de Munte și în administrarea Colegiului Național „Nicolae Iorga” orașul Valenii de Munte, din spații ce aparțin bazei materiale de învățământ, în spații în care se vor desfășura activități de educație extrascolară de către instituții de învățământ privat - afterschool, activități desfășurate de către alte instituții publice – Poliție, Jandarmerie, D.S.P., și activități de comerț - patiserie, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Perioada schimbării destinației imobilului menționat la articolul 1 este de maximum 10 ani.

Art.3. Schimbarea destinației imobilului menționat la articolul 1 se va face după emiterea avizului conform al ministrului educației naționale.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire se însărcinează : Serviciul buget – finanțe, impozite și taxe locale și Colegiului Național „Nicolae Iorga”.

Hotărârea se va afișa la sediul Primăriei orașului Vălenii de Munte, se va publica pe site-ul instituției și se va comunica celor interesați, de către Biroul administrație publică locală.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
Mares Liliana**

**CONTRASEMNEAZA,
Secretar – Onoiu Elena – Adina**

VALENII DE MUNTE, 28 iunie 2018
NR. _____.

RAPORT

privind aprobarea propunerii de schimbare a destinatiei incaperilor de la parterul cladirii – internat, situata in orasul Valenii de Munte, nr. 42A, judetul Prahova, incluse in baza materiala a Colegiului National “Nicolae Iorga” oras Valenii de Munte

Avand in vedere prevederile legale cuprinse in :

- art. 112 alin.6 din Legea nr. 1/2011 a educatiei nationale, cu modificarile si completarile ulterioare

- art. 36 alin.2 lit.c si art. 45 alin.3 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

- art. 3 , art.4 lit.c si d si art. 9 pct.1 din Anexa la Ordinul 5819/2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinatiei bazei materiale a institutiilor si unitatilor de invatamant preuniversitar de stat, precum si conditiile necesare acordarii acestuia

- solicitarea Inspectoratului de Jandarmi Judetean Prahova inregistrata cu nr. 4956/07.03.2018 privind posibilitatea asigurarii unui spatiu corespunzator desfasurarii activitatii detasamentului 4 Jandarmi Valenii de Munte.

- solicitarea Directiei de Sanatate Publica Prahova inregistrata cu nr. 1128/18.01.2018 pentru sprijinirea cu alocarea a doua camere necesare pentru desfasurarea activitatii Punctului Fix al Directiei de Sanatate Publica Prahova din Valenii de Munte

Cladirea – internat, situata in orasul Valenii de Munte, nr. 42A a fost edificata in baza Autorizatiei de Construire nr. 29 din 27.11.1984, la solicitarea Intreprinderii Mecanica "Valea Teleajenului" Valenii de Munte. In prezent constructia internat apartine domeniului public al Orasului Valenii de Munte – conform HG nr. 1359/27.12.2001. Chiar daca destinatia a fost de internat, nu a fost folosit in acest scop si nu au fost inregistrate solicitari din partea unitatilor de invatamant pentru desfasurarea activitatilor de acest gen.

Este constatata oportunitatea schimbare a destinatiei incaperilor de la parterul cladirii – internat, situata in orasul Valenii de Munte, nr. 42A, judetul Prahova, incluse in baza materiala a Colegiului National “Nicolae Iorga” oras Valenii de Munte, in spatii in care se vor desfasura activitati de educatie extrascolara de catre institutii de invatamant privat, precum si activitati desfasurate de catre alte institutii publice – Politie, Jandarmerie, D.S.P, activitati de comert – patiserie. Schimbarea de destinatie se poate face fara lucrari asupra structurii de rezistenta a cladirii, prin recompartimentari usoare.

Fata de aceasta, va supun spre aprobare schimbare a destinatiei incaperilor de la parterul cladirii – internat, situata in orasul Valenii de Munte, nr. 42A, judetul Prahova, incluse in baza materiala a Colegiului National “Nicolae Iorga” oras Valenii de Munte.

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL VALENII DE MUNTE
PRIMAR
NR. _____/_____

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea propunerii de schimbare a destinatiei incaperilor de la parterul cladirii – internat, situata in orasul Valenii de Munte, nr. 42A, judetul Prahova, incluse in baza materiala a Colegiului National “Nicolae Iorga” oras Valenii de Munte

Constructia – internat - apartine domeniului public al Orasului Valenii de si a fost edificata in baza Autorizatiei de Construire nr. 29 din 27.11.1984, la solicitarea Intreprinderii Mecanica "Valea Teleajenului" Valenii de Munte. Cladirea a fost proiectata cu destinatia de Internat pentru actualul Colegiul National "Nicolae Iorga", fara a fi utilizata in acest scop si nedesfasurandu-se procesul de invatamant in cadrul acesteia.

Deasemeni, a fost inregistrata cu nr. 4956/07.03.2018 solicitarea Inspectoratului de Jandarmi Judetean Prahova privind posibilitatea asigurarii unui spatiu corespunzator desfasurarii activitatii detasamentului 4 Jandarmi Valenii de Munte si adresa nr. 1128/18.01.2018 solicitarea Directiei de Sanatate Publica Prahova pentru sprijinirea cu alocarea a doua camere necesare pentru desfasurarea activitatii Punctului Fix al Directiei de Sanatate Publica Prahova din Valenii de Munte. Chiar daca destinatia a fost de internat, nu a fost folosit in acest scop si nu au fost inregistrate solicitari din partea unitatilor de invatamant pentru desfasurarea activitatilor de acest gen.

Schimbarea destinatiei incaperilor de la parterul cladirii – internat, situata in orasul Valenii de Munte, nr. 42A, judetul Prahova, incluse in baza materiala a Colegiului National “Nicolae Iorga” oras Valenii de Munte nu creeaza premisele perturbării activitatii scolare, ci aduce un spor de siguranta prin prezenta reprezentatilor Ministerului Afacerilor Interne – jandarmi, politisti, precum si a personalului cu atributii privind sanatatea populatiei. Deasemeni desfasurarea de activitati tip after-school si de comert cu produse de patiserie nu creeaza incompatibilitati cu procesul de invatamant ce se desfasoara in Colegiul National « Nicolae Iorga »

Fata de aceasta, va supun spre aprobare schimbare a destinatiei incaperilor de la parterul cladirii – internat, situata in orasul Valenii de Munte, nr. 42A, judetul Prahova, incluse in baza materiala a Colegiului National “Nicolae Iorga” oras Valenii de Munte.

Primar
Florin Constantin