

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL VALENII DE MUNTE
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTARARE
privind aprobarea Programului de gospodarire
si infrumusetare al orasului Valenii de Munte, pe anul 2018

Avand in vedere prevederile cuprinse in :

- art.36 alin.(1), alin.(2) lit.c) si d) si alin.(6) lit.a), punctele 9, 10, 11, si 18 si alin.(9) din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- O.G.nr.21/2002 privind gospodarirea localitatilor urbane si rurale, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr.515/2002;
- Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare ;

Vazand expunerea de motive a primarului orasului Valenii de Munte, raportul intocmit de catre viceprimarul orasului – Mares Liliana si de raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului si turism;

In temeiul prevederilor art.45 din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Consiliul Local al orasului Valenii de Munte adopta prezenta hotarare:

Art.1. Aproba Programul de gospodarire si infrumusetare al orasului Valenii de Munte pe anul 2018, conform anexei, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Cu aducerea la indeplinire se insarcineaza persoanele indicate in anexa si Oficiul resurse umane.

Art.3. Hotarea se va afisa la sediul Primariei orasului Valenii de Munte, se va comunica celor interesati si se va publica pe site-ul institutiei.

Afisarea si comunicarea se vor face de catre Biroul administratie publica locala.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Calinoiu Dragos

CONTRASEMNEAZA:
SECRETAR – Onoiu Elena - Adina

VALENII DE MUNTE - 31 ianuarie 2018.
NR. _____.

PROGRAM DE MĂSURI
PRIVIND GOSPODĂRIREA ȘI ÎNFRUMUȘETAREA
ORAȘULUI VĂLENI DE MUNTE PE ANUL 2018

**I. MĂSURI PRIVIND SALUBRIZAREA ORAȘULUI, PROTECȚIA
MEDIULUI, ÎNTREȚINERE STRĂZI, ZONE VERZI, CIMITIR, PIAȚĂ**

A. Ecologizare si Protectia mediului

Pentru mentinerea viabila a starii de curatenie, pe raza orasului, Primaria isi propune urmatoarele masuri:

- a) a) In baza unui grafic se vor ecologiza zonele unde au fost depozitate in mod necontrolat deseuri (vegetale, PET-uri, hartie, sticla, etc.):
- zona Avram Iancu, dupa statia de Epurare;
 - zona podului Teleajen;
 - zona podului Rizanesti;
 - zona podului George Enescu.
 - zona podurilor de pe str.B.St.Delavrancea,Gheorghe Lazar cat si in prelungirea strazii Anton Pann pana la depozitul C.F.R;
 - santurile de pe str.Petru Rares spre str.Ghidulesti;
 - zona caii ferate intre statia CFR Valenii de Munte si terminatia strazilor Horia, Closca si Crisan;
 - zona Pietei orasului;
 - zona fdt.Ecaterina Varga;
 - zona strazilor Miron Costin, Caramidari cu continuitate pe malul raului Teleajen;
 - zona strazilor Pictor Grigorescu, Frumoasa;
 - str. Valea Stalpului si str. Petru Rares;
 - zona Pancealiu
 - zona Str. Franghesti;
- b) Ecologizarea cailor de comunicatie si a cursurilor de apa:
- se va ecologiza cursul de apa al raului Teleajen, pe ambele maluri intre pct.pod Rizanesti – pod str.Mihail Kogalniceanu;
 - se va ecologiza si curata cursul paraului Valeanca intre pct.str.Alexandru Donici – Statia de Epurare Piata orasului – pod Valeanca, pana la varsarea in raul Teleajen;

- ecologizarea si curatarea albiei paraului Valea Stalpului intre pct.str.Ghidulesti – str.Oituz;
- se vor ecologiza caile de comunicatie pe strada Dr.Davilla pana la str.Petru Rares si intersectia cu str.Cismari, str.Grigore Alexandrescu pana la str.Nicolae Balcescu, str.Valea Gardului pana la intersectia cu str.Dr.Istrate si str.Berevoiesti pana la Parcul Industrial Valenii de Munte;
- ecologizarea si curatatea rigolelor str. Crivinei;

Termen conform graficului
 Răspunde – Viceprimar
 Sef serviciu transport si intretinere strazi,
 Insp.de mediu Ilie Valentina si Firma de Salubritate

- c) Respectarea de către firma de salubritate a graficului de ridicare a gunoiului menajer de la populație, operatori economici, instituții publice și asociații de proprietari;
- d) Continuarea acțiunii de colectare selectivă a deșeurilor în anul 2018 cel puțin punctele stabilite de comun acord cu firma de salubritate prin strategia locală privind accelerarea dezvoltării serviciilor comunitare de utilitate publică (conform H.G. 246/2006);
- e) Respectarea graficului de măturat stradal, colectarea și depozitarea rezidurilor stradale, atât de către firma de salubritate cât și de către serviciul de transport si intretinere strazi. In perioada de iarnă se va asigura îndepărtarea zăpezii și a gheți de pe străzi și trotuare în zonele cuprinse în grafic;
- f) Obligațiile și responsabilitățile persoanelor fizice și juridice cu privire la colectarea selectivă a deșeurilor (PET, hârtie, sticlă, metal);
 - să depoziteze deșeuri pe tipuri de sortimente în recipiente puse la dispoziție conform inscripționării / culorii destinate acestora;
 - să nu depoziteze în preajma recipientelor destinate colectării selective alte tipuri de deșeuri;
 - să nu-și însușească materiale depuse în recipiente de colectare selectivă;
 - să nu colecteze deșeuri recuperabile fără a deține autorizațiile legale pentru această activitate;
 - Obligarea operatorilor economici si a persoanelor fizice de a incheia contracte cu firma de salubritate si de a detine eurocontainere sau europubele, la punctele de lucru unde isi desfasoara activitatea cat si la locuintele de domiciliu.

Termen: permanent
 Responsabil: Firma de salubritate
 Controleza: Inspectorul de mediu din Primarie

B. Intretinere strazi

- a) Se vor reabilita cu covor asfaltic toate strazile unde se impune pana la suprafata totala de 150.000 m.p.
- b) Se va continua executarea lucrarilor de betonare partiala acolo unde se constata necesitatea.

Termen: conform documentatiei
Raspunde: Compartiment Urbanism si
Viceprimar

- c) Se vor executa lucrari de executare rigole pe str. Valea Gardului;
- d) Se vor executa lucrările de aducere la profil a rigolelor și curățirea acestora de resturi vegetale, pământ, iarbă, de pe străzile: Petru Rares, Cismari, Caramidari, Costache Negri, Valea Gardului, Nicolae Balcescu, Crivinei si W. Maracineanu;
- e) Se vor executa lucrari de toaletare a vegetatiei crescute necontrolat pe strazile in zonele unde se constata ca este necesara aceasta activitate;
- f) În baza programului de reparație străzi si trotuare, se vor executa lucrari de refacerea trotuarelor pe strazile Alexandru Vlahuta, Costache Negri, Pictor Grigorescu, Iacob Negruzzi, Victor Babes si alte strazi unde situatia impune pana la acoperirea suprafetei de 10 km.
- g) Se vor executa trotuare pe strazile unde nu sunt amenajate, in conformitate cu proiectul in lungime aproximativa de 15 km;
- h) Se vor construi doua poduri in str.George Enescu si de traversare a paraului Tarsica, conform proiectelor;
- i) Se vor construi doua puncti pietonale peste calea ferata, pe langa podurile existente, pentru a inlesni circulatia pietonilor;
- j) Se va impune operatorilor economici (SC.HIDRO PRAHOVA, DISTRIGAZ SUD, ELECTRICA), sa execute reparatiile la carosabil in urma interventiilor efectuate ca urmare a unor evenimente, conform Legii nr.50/1991.

Termen: permanent
Raspunde: Compartiment Urbanism,
Sef serviciu transport si intretinere strazi,
si Viceprimar

C. Intretinere zone verzi

- a) Se vor executa lucrari de intretinere a spatiilor verzi de pe raza orasului, si anume:
 - Zona Primariei

- Zona Manastire
- Zona Banca Transilvania
- Parcul Central
- Parcul Miulesti
- Parcul Rizanesti
- Parcul pod Teleajen
- Parcul Valea Gardului
- Parcul Eroilor;
- Parcul de la piata Orasului;
- Aleea Fragutei;
- Parcul Gheorghe Lazar;
- Parcul Andrei Muresanu;

Termen: martie – septembrie 2018
 Raspunde: Firma specializata si
 Sef serviciu transport si intretinere strazi

- b) In parcurile si zonele verzi de pe raza orasului se vor executa lucrari de plantarea unor covoare de flori si gazon.

Intretinere: permanenta
 Executa: Firma specializata.
 Raspunde: Viceprimar

- c) Repararea si vopsirea bancilor amplasate in parcul de la Monumentul Eroilor, parcul de pe str.Libertatii, parcul din zona Bancii Transilvania, parcul din zona Manastirii, parcul din Zona Primariei si Parcul din cartierul Valea Gardului;
- d) Reamenajarea si intretinerea locurilor de joaca ale copiilor din: parcul Traistari, parcul de la Monumentul Eroilor, Parcul din zona Bancii Transilvania, Parcul din zona Manastirii, parcul din Zona Primariei, Gradinita nr.1, Gradinita nr.4, Gradinita Miulesti, Gradinita Valea Gardului, parcul pod Teleajen, parc Rizanesti, str.Dr.Istrate (loc de joaca).
- e) Intretinerea arbustilor si pomilor prin cosmetizarea coroanelor, prin varuirea tulpinii acestora si prin indepartarea uscaturilor.

Termen: permanent
 Executa si raspunde:
 Sef serviciu transport si intretinere strazi

- f) Mentinerea in stare de functionare a iluminatului din parcuri si zonele verzi ale orasului, prin firma specializata in acest domeniu.

Termen: permanent
Raspunde: Sef serviciu transport si intretinere strazi

D. Intretinere cimitirul oraşului

- a) Se vor executa următoarele lucrări:
- reamenajarea aleilor cu acces între morminte prin pavare;
 - ecologizarea și ridicarea gunoiului (resturi vegetale), săptămânal (vineri);
 - varuirea gardurilor;
 - repararea și vopsirea bancilor din incinta cimitirului;
 - intretinerea capelei și a clopotnitei.

Termen: pentru lucrarile de primavara
01.04.2018 si permanent pentru celelalte lucrari
Raspunde : firma specializata si administrator cimitir

E. Construire, Intretinere si reparatii imobile Primarie

- a) Proiectare și obținerea avizelor pentru o creșă de copii pe raza orașului Valenii de Munte;
- b) Construirea de locuințe pentru specialiști;
- c) Intretinere sediu Primarie;
- d) Se va extinde secția de pediatrie cu un corp de clădire cu 20 de locuri;
- e) Extindere Școala Gimnazială „Ing. Gheorghe Panculescu”;
- f) Amenajare Atelier școlar cu destinația săli de clasă la Colegiul National „Nicolae Iorga”.
- g) Schimbare de destinație din cămin cultural Valea Gardului în Sali de clasă;
- h) Amenajare teren sport adiacent Școala Panculescu;
- i) Amenajare teren de sport multifuncțional – Zona Gara;
- j) Extindere rețele de gaze naturale pe str. Miristei, str. Mioritei, str. Zorelelor, str. Eaubone, zona Rizanesti;
- k) Reparații capitale garaj clădire Ambulanta;
- l) Intocmirea unui studiu de fezabilitate pentru construirea unei toalete publice;

Termen: anul 2018
Raspunde: Compartiment Urbanism și
Viceprimar

F. Intretinere Piata

- a) In baza unui studiu se va moderniza si se permanentiza Hala de legume din Piata;
- b) Ecologizarea si ridicarea gunoiului zilnic;

Termen: anul 2018

Raspunde: Administrator Piata si Operator de Salubriate

- c) Săptămânal sau de cate ori este necesar se vor executa lucrări de salubritate a pieței, drumurilor de acces catre Piață și a pâraului Văleanca.
- d) Administrația pieței va lua măsuri pentru respectarea strict a normelor igienico-sanitare și menținerea în stare de funcționare a instalațiilor de apă și canalizare.
- e) Administrația pieței va lua masuri de urmarire a modului de respectare a contractelor de inchiriere si impreuna cu compartimentul de impozite si taxe, va urmari incasarea chiriilor.

Termen: permanent

Răspunde: Administrator piață

II. TRANSPORTUL IN REGIM TAXI

- a) Verificarea firmelor concesionare a transportului in regim de taxi din autogara Valenii de Munte, cu privire la numarul necesar de masini si la starea acestora;
- b) Mentinerea curateniei in autogara si folosirea statiilor stabilite de Primaria orasului Valenii de Munte.
- c) Parcurile auto si toti detinatorii de mijloace de transport persoane fizice, sau juridice, sunt obligate conform legii, ca la intrarea pe drumurile publice sa asigure curatirea pneurilor;

Termen: permanent

Raspunde: Sef birou transporturi

III. ILUMINATUL PUBLIC

Contractul de service pentru iluminatul public Valenii de Munte va fi asigurat in anul 2018 de catre o firma specializata in domeniu – S.C.MELL ELECTRIC BAICOI;

Prin contract se va stabili perioada interventie saptamanal sau ori de cate ori situatia o impune.

Modernizarea iluminatului public prin schimbarea stalpilor de iluminat si introducerea cablajului pe tuburi subterane in zona bd. Nicolae Iorga si Stefan cel Mare;

Extinderea sistemului de monitorizare video al domeniului public al orasului Valenii de Munte;

Raspunde: Sef serviciu transport si intretinere strazi
Viceprimar

IV. REABILITARE DISTRIBUITE APA POTABILA SI CANALIZARE

Proiecte elaborate de catre Primaria orasului Valenii de Munte

- a) Proiect de canalizare menajera str.Valea Gardului si studiu de fezabilitate canalizare menajera Rizanesti;

V. PROIECTE EUROPENE PROPUSE

- lucrari de reabilitate termica a blocurilor din Orasul Valenii de Munte;
- infiintarea unor puncte de informare si promovare turistica in orasul Valenii de Munte;
- infiintarea unei baze de agrement in zona Rizanesti;
- executie parc cu panouri fotovoltaice pe strada Berevoiesti pentru reducerea consumului de energie electrica.

VI. OBLIGATIILE INSTITUTIILOR PUBLICE, ALE OPERATORILOR ECONOMICI SI ALE AUTORITATILOR ADMINISTRATIEI PUBLICE

- a) să întrețină în stare corespunzătoare imobilele în care își desfășoară activitatea prin efectuarea de lucrări de reparații, amenajări și alte lucrări specifice.
- b) să asigure repararea, spălarea geamurilor și a vitrinelor, înlocuirea celor sparte, întreținerea firmelor și a fațadelor imobilelor în care își desfășoară activitatea, inclusiv spălarea, curățirea și zugrăvirea periodică a acestora;
- c) să asigure curățenia la locurile de depozitare a materialelor în curțile interioare și pe celelalte terenuri pe care le dețin, precum și pe alte căi de acces;
- d) să asigure igiena imobilelor și incintelor deținute sub orice formă, prin activitatea de curățenie, dezinfecție și deratizare;
- e) să depoziteze corespunzător reziduurile menajere industriale, agricole, precum și materialele re folosibile;
- f) să efectueze și să mențină curatenia trotuarelor, a părții carosabile a străzii sau a drumului, a locurilor de parcare pe care le folosesc și să îndepărteze zăpada și gheața de pe trotuarele din dreptul imobilelor și incintelor în care își desfășoară activitatea;

g) se încheie contracte de salubritate cu unitatea de salubritate (dacă nu au până în prezent);

h) expunerea și comercializarea produselor de orice fel pe terenurile și pe fațada clădirilor indiferent de forma de proprietate sau a titularului dreptului de administrare, fără a deține autorizație în acest sens.

VII. OBLIGAȚIILE CETĂTENILOR ȘI ASOCIAȚIILOR DE PROPRIETARI

a) întreținerea și curățenia locuințelor pe care le dețin în proprietate sau cu chirie, a anexelor gospodărești, a curților și împrejmuirilor acestora;

b) curățarea fațadelor locuințelor și a altor construcții amplasate la frontul străzii, terminarea și zugrăvirea periodică a acestora. În acest sens salariații primăriei vor fi repartizați pe străzi pentru verificare, stabilirea de măsuri legale cu termen de realizare;

c) repararea și întreținerea instalațiilor aferente imobilelor. Se au în vedere instalațiile de apă, canal, fose septice, gaze;

d) menținerea curățeniei pe trotuare, pe partea carosabilă a străzii sau a drumului, pe porțiunea din dreptul gospodăriei și locurilor de parcare pe care le folosesc. De asemenea sunt obligate să întrețină șanțurile din dreptul proprietății sau locuințelor;

e) îndepărtarea zăpezii și gheții de pe trotuarele din dreptul imobilelor în care locuiesc sau pe care le folosesc în alte scopuri;

f) păstrarea curățeniei pe arterele de circulate, în parcuri, locuri de joacă pentru copii sau în alte locuri publice;

g) depozitarea reziduurilor menajere și a gunoaielor numai în locurile special amenajate;

h) nedepozitarea de materiale pe partea carosabilă sau trotuare;

i) asociațiile de proprietari cu toate obligațiile prevăzute la punctele a, b, c, d, f, g, h, de asemenea au obligația de a întreține curățenia în parcurile din fața și spatele blocurilor.

j) locuitorii de la blocuri nu au voie să amplaseze pe drumul public (de lângă blocuri) garduri, cotețe de păsări, magazii sau alte construcții;

k) toți locuitorii orașului din zonele accesibile sunt obligați să încheie contracte de salubritate și să plătească prestațiile efectuate.

Măsurile se vor populariza prin ziarul local al Primăriei orașului Valenii de Munte, în ședințele cu locuitorii din cartierele orașului, prin afișare la locuri publice și pe site-ul instituției.

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL VALENII DE MUNTE
PRIMAR

EXPUNERE DE MOTIVE
la proiectul de hotarare privind aprobarea Programului de gospodarie si
infrumusetare a orasului Valenii de Munte,
pe anul 2018

Programul de gospodarie și înfrumusețare a orașului, întocmit în baza dispozițiilor O.G.nr.21/2002, aprobată cu modificări prin Legea nr.515/2002, are în vedere toate obligațiile și răspunderile Consiliului local, derivate din aceste acte normative.

Sunt cuprinse măsuri privind:

- proiecte de investiții pe anul 2018;
- salubritatea localității;
- întreținerea și repararea străzilor, trotuarelor, curățirea și amenajarea șanțurilor a podurilor și podetelor;
- salubritatea cursurilor de apă;
- asigurarea stării corespunzătoare a spațiilor verzi, a terenurilor de joacă pentru copii și locurilor de agrement;
- întreținerea cimitirului;
- rezolvarea problemelor de curățenie din zona blocurilor;
- îmbunătățirea alimentării cu apă și canalizare;
- măsuri pentru respectarea normelor igienico-sanitare în piață;
- îmbunătățirea iluminatului public, a transportului în comun;
- obligațiile instituțiilor publice și a operatorilor economici;
- alte măsuri.

Considerăm că prin aducerea la îndeplinire a măsurilor propuse, orașul va avea un aspect civilizată și servicii mai bune.

Rugăm să aproba proiectul de hotărâre în forma prezentată.

PRIMAR,
Florin Constantin

RAPORT
la proiectul de hotarare privind aprobarea Programului de gospodarie si
infrumusetare a orasului Valenii de Munte,
pe anul 2018

Analizand prevederile O.G.nr.21/2002, aprobata cu modificari prin Legea nr.515/2002, privind gospodaria localitatilor urbane si rurale, tinand cont de prevederile art.8 si art.18) si a art.45, pct.6 din Legea nr.215/2001 – Legea administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, am intocmit prezentul proiect de hotarare pe care il supunem dezbaterii.

In anexa proiectului de hotarare am cuprins toate obligatiile si raspunderile Consiliului Local, astfel:

- proiecte de investitii pe anul 2018;
- curatirea strazilor, pietelor si a celorlalte locuri publice, indepartarea zapezii, a ghetii de pe strazi si trotuare, colectarea si depozitarea reziduurilor menajere stradale, sortarea si valorificarea resurselor nationale re folosibile;
- repararea, intretinerea strazilor, podurilor, podetelor, curatirea si amenajarea santurilor, modernizarea drumurilor existente si intretinerea acestora;
- asigurarea starii corespunzatoare a spatiilor verzi, a terenurilor de joaca pentru copii si a locurilor de agrement;
- repararea si intretinerea retelei de apa, canalizare si a constructiilor aferente;
- masuri necesare in cimitirul orasului;
- imbunatatirea iluminatului public si a transportului in comun;

De asemenea, sunt cuprinse in acest Program si obligatiile insutiitiilor publice si operatorilor economici, astfel:

- intretinerea in stare corespunzatoare a imobilelor in care isi desfasoara activitatea;
- depozitarea corespunzatoare a materialelor;
- mentinerea curateniei trotuarelor, a partii carosabile a strazii sau a drumului, a locurilor de parcare pe care le folosesc;
- indepartarea zapezii si a ghetii de pe trotuare din dreptul imobilelor in care isi desfasoara activitatea;
- se va asigura curatirea mijloacelor si utilajelor la intrarea acestora pe drumurile publice;
- alte masuri.

Sunt cuprinse in acest program si obligatiile cetatenilor, obligatii ce deriva din O.G.nr.21/2002, cu sanctiunile ce se aplica in caz de neaducere la indeplinire.

Consideram ca prin aducerea la indeplinire a masurilor propuse, orasul va avea un aspect civilizatat si servicii mai bune.

VICEPRIMAR,
Mares Liliana