

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL VALENII DE MUNTE
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind aprobarea demolării construcției C1, cu numărul cadastral 23581 – C1,
situată orasul Valenii de Munte, strada Mihail Kogalniceanu, nr. f.n.**

Având în vedere prevederile legale cuprinse în :

- art.36 alin.(2) lit.c) și art.45 alin.(3) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art.8 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L.nr.34/25 mai 2007 privind aprobarea trecerii unor bunuri din domeniul public în domeniul privat al orașului Valenii de Munte;

Văzând raportul întocmit de către Serviciul urbanism, prin care se solicită aprobarea demolării construcției C1, numărul cadastral 23581 – C1, situată în strada Mihail Kogalniceanu, nr. f.n., raportul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism și raportul Comisiei juridice și de disciplină, muncă și protecție socială;

În temeiul prevederilor art.45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al orașului Valenii de Munte adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă demolarea construcției C1, cu numărul cadastral 23581 – C1, ce aparține domeniului privat al orașului Valenii de Munte, situată în strada Mihail Kogalniceanu, nr. f.n.

Art.2. Materialele rezultate prin demolarea imobilului prevăzut la articolul 1 vor fi valorificate în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire se însărcinează primarului orașului, Serviciul urbanism și Serviciul buget - finanțe impozite și taxe locale.

Hotărârea se va afișa la sediul Primăriei orașului Valenii de Munte și se va publica pe site-ul instituției.

Comunicarea, afișarea și publicarea se vor face de către Biroul administrație publică locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Niculae Nicoleta

CONTRASEMNEAZA:
SECRETAR – Onoiu Elena – Adina

VĂLENII DE MUNTE, 27 septembrie 2018.
NR. _____.

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL VALENII DE MUNTE
SERVICIUL DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI
NR. _____/_____

RAPORT

privind aprobarea
desfiintarii cladirii C1, cu nr. cadastral 23581, situata in str. Mihail Kogalniceanu, Orasul
Valenii de Munte

Proiectul de hotărâre pe care îl supunem atenției dvs. se referă la aprobarea desfiintarii cladirii C1, cu nr. cadastral 23581, situata in str. Mihail Kogalniceanu, din Orasul Valenii de Munte.

In urma analizarii stadiul fizic al cladirii existente, se constata ca aceasta este intr-o stare de degradare si uzura morala si fizica avansata. Cladirea este data in functiune in anul 1940, si au fost conceputa la nivelul si cerintele acelei perioade privind dimensiunile, gabaritele, normele de siguranta si nivel de siguranta al utilizatorilor. In prezent, utilitatea acesteia este redusa, iar o eventuala aducere a acestora in standardele actuale de functionare ar fi costisitoare **comparativ cu utilitatea ei. Deasemeni, compartimentarea interioara nu este optima desfasurarii altor functiuni.**

Cladirea C1, cu nr. cadastral 23581, situata in str. Mihail Kogalniceanu, apartine domeniului privat al Orasului Valenii de Munte potrivit Hotararii Consiliului Local al Orasului Valenii de Munte nr. 34/25.05.2007.

Avand in vedere prevederile legale cuprinse in:

- Legea nr.50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

- art. 36 alin (2) lit.c si art 45 alin (3) din Legea 215/2001 - Legea administrației publice locale

Fată de cele de mai sus, propun Consiliul Local al Orasului Valenii de Munte aprobarea desfiintarii cladirii C1, cu nr. cadastral 23581, situata in str. Mihail Kogalniceanu, din Orasul Valenii de Munte.

Serviciul Urbanism si
Amenjarea Teritoriului
Chiroiu Nicolae

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL VALENII DE MUNTE
PRIMAR

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea
desfiintarii cladirii C1 – nr cadastral 23581 , situata in str. Mihail Kogalniceanu, Orasul
Valenii de Munte

Proiectul de hotărâre pe care îl supunem atentiei dvs. se referă la aprobarea desfiintarii cladirii C1, cu nr. cadastral 23581, situata in str. Mihail Kogalniceanu, din Orasul Valenii de Munte.

Tinand cont raportul intocmit de Serviciul Urbanism si Amenajarea Teritoriului privitor la stadiul fizic al cladirii C1.

Prin Hotararea Consiliului Local al Orasului Valenii de Munte nr. 34/25.05.2007 a fost trecuta din domeniul public in domeniul privat al Orasului Valenii de Munte cladirea C1, cu nr. cadastral 23581, situata in str. Mihail Kogalniceanu. Cladirea este data in functiune in anul 1940, si au fost conceputa la nivelul si cerintele acelei perioade privind dimensiunile, gabaritele, normele de siguranta si nivel de siguranta al utilizatorilor. In prezent, utilitatea acesteia este redusa, iar o eventuala aducere a acestora in standardele actuale de functionare ar fi costisitoare comparativ cu utilitatea ei. Deasemeni, compartimentarea interioara nu este optima desfasurarii altor functiuni.

Fată de cele de mai sus, propun Consiliul Local al Orasului Valenii de Munte aprobarea desfiintarii cladirii C1, cu nr. cadastral 23581, situata in str. Mihail Kogalniceanu, Orasul Valenii de Munte.

Primar,
Florin Constantin