

HOTARARE
privind stabilirea impozitelor si taxelor locale si a taxelor locale speciale
pentru anul fiscal 2018

Avand in vedere prevederile legale cuprinse in:

- Titlul IX "Impozite si taxe locale" din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal;
- art.266 alin.(5) din O.G. nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscala ;
- art.5 alin.(1) lit.a), art.27 si art.30 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- O.U.G.nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificarile si completarile ulterioare;

Tinand cont de expunerea de motive a primarului orasului Valenii de Munte, raportul intocmit de catre Serviciul buget – finante, impozite si taxe locale, prin care se solicita aprobarea impozitelor si taxelor locale si a taxelor speciale incepand cu anul fiscal 2017, si raportul Comisiei pentru activitati economico – financiare si agricultura;

In temeiul prevederilor art.45 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Consiliul Local al orasului Valenii de Munte adopta prezenta hotarare:

Art.1. Se stabilesc impozitele si taxele locale prevazute in suma fixa pentru anul 2018, conform anexei nr.1.

Art.2. Se stabilesc taxele locale speciale si alte taxe locale prevazute in suma fixa pentru anul 2018, conform anexei nr.2.

Art.3 Se stabilesc taxele judiciare si extrajudiciare de timbru, prevazute in suma fixa pentru anul 2018, conform anexei nr.3.

Art.4 Se stabileste procedura de acordare a facilitatilor fiscale ce se vor acorda persoanelor fizice in anul 2018, conform anexei nr.4.

Art.5. Aproba stabilirea cotei de impozitare pentru urmatoarele impozite si taxe :

a) cota prevazuta la art.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal reprezentand impozit pe cladirile rezidentiale si cladirile anexa aflate in proprietatea persoanelor fizice, se stabileste la 0,09%.

b) cota prevazuta la art.458 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal reprezentand impozit pe cladirile nerezidentiale si cladirile anexa aflate in proprietatea persoanelor fizice, se stabileste la 0,2%.

c) cota prevazuta la art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal reprezentand impozit/taxa pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice, se stabileste la 0,2%.

d) cota prevazuta la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal reprezentand impozit/taxa pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice, se stabileste la 1,3%.

e) pentru proprietarul (persoana juridica) al cladirii nerezidentiale, care nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului /taxei pe cladiri este de 5% potrivit art.460 alin.(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

f) cota prevazuta la art.477 alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, referitoare la taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate, se stabileste in cota

de 3% asupra valorii serviciilor de reclama si publicitate, care se regaseste in contract, exclusiv taxa pe valoarea adaugata.

Art.6. Aproba stabilirea cotei de impozit pentru impozitul pe spectacol dupa cum urmeaza :

a) cota prevazuta la art.481 alin.(1) lit.a) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, se stabileste la 2% pentru spectacolul de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala ;

b) cota prevazuta la art.481 alin.(1) lit.b) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, se stabileste la 5% in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit.a).

Art.7. Aproba stabilirea cotelor aditionale prevazute la art.489 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, dupa cum urmeaza :

- se stabileste cota aditionala de 0,2% in cazul impozitului/taxei pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice prevazute de art.458 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

Art.8. (1) Aproba majorarea cu 500% a impozitului pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, incepand cu al treilea an.

(2) Aproba majorarea cu 500% a impozitului pentru cladirile si/sau terenurile neingrijite, situate in intravilanul orasului Valenii de Munte.

(3) Criteriile de incadrare a cladirilor/terenurilor in categoria "neingrijite" au fost stabilite prin H.C.L.nr.42/27.05.2016.

Art.9. Bonificatia prevazuta la art.462 alin.(2), art.467 alin.(2), art.472 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, pentru plata integrala cu anticipatie a impozitelor locale, pana la 31 martie de catre persoanele fizice si juridice, se stabileste dupa cum urmeaza:

- 10% in cazul impozitului pe cladiri;
- 10% in cazul impozitului pe teren;
- 10% in cazul impozitului pe mijloacele de transport.

Art.10. In afara facilitatilor comune prevazute la art.456 alin.(1), art.464 alin.(1) si art.469 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, se stabilesc **facilitati fiscale** conform art.456 alin.(2), art.464 alin.(2) si 485 alin.(1) din Codul Fiscal tuturor contribuabililor care se incadreaza in prevederile legale, dupa cum urmeaza:

- a) scutirea de la plata impozitului pe cladire, pentru cladirile aflate in proprietatea persoanelor fizice si care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, muzee ori case memoriale ;
- b) scutirea de la plata impozitului pe cladire si a impozitului pe teren, aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art.3 alin.(1) lit.b) si art.4 alin.(1) din Legea nr.341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare. Scutirea se acorda pentru cladirea folosita ca domiciliu si terenul aferent acesteia.
- c) scutirea de la plata impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren aferent locuintei de domiciliu pentru persoanele fizice beneficiare ale Legii nr.416/2001 privind venitul minim garantat precum si a celor fara venituri. Procedura de acordare a acestor facilitati este prevazuta in anexa nr.4 la prezenta hotarare.
- d) reducerea cu 50% a impozitului pentru cladirea de domiciliu si pentru terenul aferent acesteia pe anul 2017 pentru familiile ale caror venituri cumulate realizate de membrii majori din familie, sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara. Procedura de acordare a acestor facilitati este prevazuta in anexa nr.4 la prezenta hotarare.
- e) scutirea de la plata impozitului pentru cladirea de domiciliu si pentru terenul aferent acesteia, a taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism si a autorizatiei de construire, pentru persoanele fizice, in cazul calamitatilor naturale.
- f) scutirea de la plata impozitului pe cladiri si teren aflate in proprietatea operatorilor economici, in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat/de minimis avand un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat.

- g) scutirea de la plata impozitului pe cladiri si teren pe anul 2018 ca urmare a cererii inregistrate sub nr.68750/25.10.2017, conform art.456 alin.(2) lit.d) si art.464 alin.(2) lit.e) din Legea nr.227/2015, pentru cladirea unde isi desfasoara activitatea Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor « Armonia », situata in Valenii de Munte, B-dul N. Iorga nr.72, Bl.C1, parter, pentru spatiul situat in Valenii de Munte, b-dul Nicolae Iorga, nr.72. bloc C5, Ap.21, parter, unde se presteaza servicii medicale pensionarilor membrii Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor, precum si pentru terenul aferent acestora ;
- h) scutirea de la plata taxei de parcare pentru persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele incadrate in gradul I de invaliditate si reprezentantii legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si minorilor incadrati in gradul I de invaliditate.

Art.11. Trimestrial, in vederea recuperarii obligatiilor fiscale neachitate, va fi afisata pe site-ul Primariei orasului Valenii de Munte, lista debitorilor somati, care va cuprinde numarul somatiei si suma datorata dupa cum urmeaza :

- in cazul persoanelor fizice, pentru sume mai mari de 200 lei ;
- in cazul persoanelor juridice, pentru sume mai mari de 1000 lei.

Art.12. Se stabileste la 10 lei plafonul creantelor fiscale si nefiscale restante aflate in sold la data de 31.12.2017 si neachitate pana la data aplicarii prezentei hotarari, creante care vor fi anulate, conform art.266 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscala.

Art.13. Anexele nr.1, 2, 3 si 4 fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.14. Cu ducerea la indeplinire se insarcineaza Serviciul buget – finante, impozite si taxe locale.

Hotararea se va afisa la sediul Primariei orasului Valenii de Munte, in alte locuri speciale de afisaj din localitate si si se va publica pe site-ul institutiei.

Afisarea, comunicarea si publicarea se vor face de catre Biroul administratie publica locala.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
Savulescu Eugen**

**CONTRASEMNEAZA:
SECRETAR – Onoiu Elena - Adina**

VALENII DE MUNTE, 28 noiembrie 2017
NR. 117

1. IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI

VALORILE IMPOZABILE
Pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la CLADIRI REZIDENTIALE, în cazul persoanelor fizice

Art. 457 alin. (2) coroborat cu alin..(6)

NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2017		NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2018	
Tipul clădirii	Valoarea impozabilă (inclusiv coeficientul de corectie-2,3) ZONA A lei/m ²	Valoarea impozabilă (inclusiv coeficientul de corectie-2,3) ZONA A lei/m ²	
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă, arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	Cu instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire (condiții cumulative)	1	2
	Fără instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire	2.300	1.380
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturala, din cărămidă nearsa, din vătăuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	Cu instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire (condiții cumulative)	690	460
	Fără instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire	2.300	1.380
		3	4
		690	460

	460	403
	288	173
	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

- C. Clădire-anexa cu cadre din beton armat cu pereți exteriori din cărămidă arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic **460** **403**
- D. Clădire-anexa cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturala, din cărămidă nearsa, din vătăuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic **218** **145**
- E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresa încăperea amplasată la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D **75% din suma care s-ar aplica cladirii** **75% din suma care s-ar aplica cladirii**
- F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperea amplasată la subsol demisol și/sau la mansardă utilizate ca locuință în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D **50% din suma care s-ar aplica cladirii** **50% din suma care s-ar aplica cladirii**

VALORILE IMPOZABILE
Pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la CLADIRI REZIDENTIALE, în cazul persoanelor fizice

Art. 457 alin (2) coroborat cu alin (6)

NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2018	
Valoarea impozabilă (inclusiv coeficientul de corectie-2,2) ZONA B lei/m²	Valoarea impozabilă (inclusiv coeficientul de corectie-2,2) ZONA B lei/m²
Cu instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire (condiții cumulative)	Fără instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire
3	4
2.200	1.320
660	440

NIVELURILE APROBATE
PENTRU ANUL 2017

Valoarea impozabilă (inclusiv coeficientul de corectie-2,2)
ZONA B
lei/m²

- Tipul clădirii**
- A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă, arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic **1** **2** **1.320**
- B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturala, din cărămidă nearsa, din vătăuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic **2.200** **660** **440**

C. Clădire-anexa cu cadre din beton armat cu pereți exteriori din cărămidă arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	440	385	440	385
D. Clădire-anexa cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturala, din cărămidă nearsa, din vâltuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	275	165	275	165
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresa incaperă amplasată la subsol, demisol si/sau mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperea amplasată la subsol demisol și/sau la mansardă utilizate ca locuință în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

VALORILE IMPOZABILE

Pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la CLĂDIRI REZIDENȚIALE, în cazul persoanelor fizice

Art. 457 alin. (2) coroborat cu alin. (6)

NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2018				
Tipul clădirii	Valoarea impozabilă (inclusiv coeficientul de corecție-2,1) ZONA C lei/m ²			
	Cu instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire (condiții cumulative)	Fără instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire (condiții cumulative)	Cu instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire (condiții cumulative)	Fără instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire (condiții cumulative)
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă, arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	2.100	1.260	2.100	1.260
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturala, din cărămidă nearsa, din vâltuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	630	420	630	420
C. Clădire-anexa cu cadre din beton armat cu pereți exteriori din cărămidă arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	420	368	420	368
NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2017				
Tipul clădirii	Valoarea impozabilă (inclusiv coeficientul de corecție-2,1) ZONA C lei/m ²			
	Cu instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire (condiții cumulative)	Fără instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire (condiții cumulative)	Cu instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire (condiții cumulative)	Fără instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire (condiții cumulative)
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă, arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	2.100	1.260	2.100	1.260
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturala, din cărămidă nearsa, din vâltuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	630	420	630	420
C. Clădire-anexa cu cadre din beton armat cu pereți exteriori din cărămidă arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	420	368	420	368

	263	158
	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

D. Clădire-anexa cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturala, din cărămidă nearsa, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic

E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresa incaperă amplasată la subsol, demisol si/sau mansarda, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D

F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperea amplasată la subsol demisol și/sau la mansardă utilizate ca locuință în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D

VALORILE IMPOZABILE

Pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la CLĂDIRI REZIDENȚIALE, în cazul persoanelor fizice

Art. 457 alin (2) coroborat cu alin (6)

NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2018	
Valoarea impozabilă (inclusiv coeficientul de corecție-2)	ZONA D lei/m²
Cu instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire (condiții cumulative)	Fără instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire
3	4
2.000	1.200
600	400
400	350

NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2017

Valoarea impozabilă (inclusiv coeficientul de corecție-2)
ZONA D lei/m²

Cu instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire (condiții cumulative)

1	2
2.000	1.200
508	318
318	286

Tipul clădirii

A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă, arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic

B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturala, din cărămidă nearsa, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic

C. Clădire-anexa cu cadre din beton armat cu pereți exteriori din cărămidă arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic

D. Clădire-anexa cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturala, din cărămidă nearsa, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	190	126	150
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresa încăperea amplasată la subsol, demisol și/sau mansarda, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperea amplasată la subsol demisol și/sau la mansardă utilizate ca locuință în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Nota: 1) Se aplica coef.de impunere de 0.09% pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice .

ART.458) IMPOZITUL PE CLADIRILE NEREZIDENTIALE AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE	
ART.458 alin.(1)	Cota prevazuta in Cota propusa pentru anul 2018
ART.458 alin.(1)	0.2%-1.3% 0.2%

Nota: 1) ART.458 alin. (3). Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice,utilizate pentru activitati din domeniul agricol,impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.4% asupra valorii impozabile a cladirii.

- 2) ART .458 alin. (4). In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor ART.457 alin(1),impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform ART.457.
- 3) ART.459.alin.(1). In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform ART.457 cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential ,conf.ART.458.
- 4) ART.459 alin.(2). In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica,impozitul se calculeaza conform ART.457.
- 5) ART.459 alin.(3) . Daca suprafetele folosite in scop rezidential si cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidentiate distinct,,se aplica urmatoarele reguli:
 - a) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica ,impozitul se calculeaza conform ART.457.
 - b) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara activitate economica ,iar cheltuielile cu utilitatile sunt inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitatea economica,impozitul pe cladiri se calculeaza conform ART.458.

Art.460 alin. (1) si alin. (2)

COTA IMPOZITULUI PE CLADIRILE REZIDENTIALE/NEREZIDENTIALE AFLATE IN PROPRIETATEA SAU DETINUTE DE PERSOANELE JURIDICE
Stabilit asupra valorii IMPOZABILE A CLADIRII

Categorie	COTA STABILITA CONFORM LEGII NR.571/2003 CU COMPLETARILE SI MODIFICARILE ULTERIOARE	COTA APROBATA PENTRU ANUL 2017	COTA PREVAZUTA IN L227/2015	COTA PROPUSA PENTRU ANUL 2018
0				
1				
alin.1	Persoane juridice-CLADIRI REZIDENTIALE	0,25%-1,5%	1,5%	0,2%
alin. 2	Persoane juridice-CLADIRI NEREZIDENTIALE	0,25%-1,5%	1,5%	1,3% la care se adauga cota aditionala de 0,2% ,adica in total 1,3%+0,2%=1,5%
			3	4

Nota: 1) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice se alege cota superioara de 1,3% care se majoreaza in conditiile prevederilor ART 489 alin (1) coroborat cu alin.(2) cu o cota aditionala de 0.2% astfel incat coeficientul de impunere devine 1.5%.

2) Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietate sau detnute de persoanele juridice se aplica o cota de impunere de 0.2%.

3) ART.460 alin.(3). Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detnute de persoanele juridice,utilizate pentru activitati din domeniul agricol,impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.4% asupra valorii impozabile a cladirii.

4.)ART.460 alin.(4) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice ,impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform alin.(1) cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential,conform alin.(2) sau (3).

5.) ART.460 alin.(8). In cazul persoanelor juridice care nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta ,cota impozitului /taxei pe cladiri este 5%.

6.) ART.460 alin.(9). In cazul in care proprietarul cladirii pentru care se datoreaza taxa pe cladiri nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta,diferenta de taxa fata de cea stabilita conform alin.(1) sau (2),dupa caz va fi datorata de proprietarul cladirii.

7.) ART.461 alin.(11).Taxa pe cladiri se datoreaza pe perioada valabilitatii contractului prin care se constituie dreptul de concesiune,inchiriere,administrare ori folosinta.In cazul contractelor care prevad perioade mai mici de un an ,taxa se datoreaza proportional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune,inchiriere,administrare ori folosinta.

2. IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

Art.465 alin.(2). In cazul unui teren amplasat in intravilan,inregistrat la registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii,

impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului,exprimata in hectare, cu suma stabileste prin inmultirea cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatoarul tabel:

Art.465 alin. (2) IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN,INREGISTRAT IN REGISTRUL AGRICOL LA CATEGORIA DE FOLOSINTA TERENURI CU CONSTRUCTII PRECUM SI TERENUL INREGISTRAT IN REGISTRUL AGRICOL LA ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCTII IN SUPRAFATA DE PANA LA 400 MP,INCLUSIV

Zona în cadrul localității -Localitate de rang III-	NIVELUL APROBAT PENTRU ANUL 2017	NIVELURI PREVAZUTE DE L.227/2015 pentru localitate de rangul III
0	1	3
A	5236	5236-13090
B	3558	3558- 8894
C	1690	1690- 4226
D	984	984- 2439

NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2018
4
5236
3558
1690
984

NOTA:In cazul impozitului pe terenurile aflate in intravilan,inregistrate in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii a **fost luata limita minima prevazuta in Noul Cod fiscal pentru localitate de rangul III.**

ART.465 alin.(3). In cazul unui teren amplasat in intravilan,inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii impozitul /taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului,exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatoarul tabel:

Art. 465 alin. (3) coroborat cu alin .(4) si coroborat cu alin. (5)

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN,INREGISTRAT IN REGISTRUL AGRICOL LA ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT CEA DE TEREN CU CONSTRUCTII

CATEGORIA DE FOLOSINTA	NIVELUL APROBAT PENTRU ANUL 2017 (inclusiv coeficientul de corectie- 3) lei/ha			
	ZONA A	ZONA B	ZONA C	ZONA D
	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2018 -lei/ha (inclusiv coeficientul de corectie-3)			
	ZONA A	ZONA B	ZONA C	ZONA D

0	1	2	3	4	5	6	7	8
Teren arabil	84	63	57	45	84	63	57	45
Pășune	63	57	45	39	63	57	45	39
Fâneața	63	57	45	39	63	57	45	39
Vie	138	105	84	57	138	105	84	57
Livada	159	138	105	84	159	138	105	84
Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	84	63	57	45	84	63	57	45
Teren cu ape	45	39	24	X	45	39	24	X
Drumuri si cai ferate	X	X	X	X	X	X	X	X
Teren neproductiv	X	X	X	X	X	X	X	X

ART.465.alin.(7). In cazul unui teren amplasat in extravilan,impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului,exprimata in hectare,cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatoarul tabel:

Art. 465 alin. (7) coroborat cu Art.457 alin. (6)

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN

CATEGORIA DE FOLOSINTA	NIVELUL APROBAT PENTRU ANUL 2017 (inclusiv coeficientul de corectie-2,3)				IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN -lei/ha-			
	ZONA A	ZONA B	ZONA C	ZONA D	ZONA A	ZONA B	ZONA C	ZONA D
0	1	2	3	4	5	6	7	8
1 Teren cu construcții	71	-	-	-	71	-	-	-
2 Arabil	115	-	-	-	115	-	-	-
3 Pășune	64	-	-	-	64	-	-	-
4 Fâneață	64	-	-	-	64	-	-	-

5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.5.1	126	-	-	-	126	-	-
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	X	-	-	-	X	-	-
6	Livada pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.6.1	129	-	-	-	129	-	-
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	X	-	-	-	X	-	-
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestiera, cu excepția celui prevăzut la 7.1.	37	-	-	-	37	-	-
7.1	Pădure în vârstă de pana la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	-	-	-	X	-	-
8	Teren cu apa, altul decât cel cu amenajări piscicole	14	-	-	-	14	-	-
8.1	Teren cu amenajări piscicole	78	-	-	-	78	-	-
	Drumuri și cai ferate	X	-	-	-	X	-	-
10	Teren neproductiv	X	-	-	-	X	-	-

Nota: ART.463 alin.(2). Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale,concesionate, inchiriate,date in administrare ori in folosinta,dupa caz,se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor,locatarilor, titularului dreptului de administrare sau de folosinta,in conditii similare impozitului pe teren.

ART.463 alin.(4). Taxa pe teren se plateste proportional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune,inchiriere,administrare ori folosinta.

ART. 463 alin.(5) .Pe perioada in care pentru un teren se plateste taxa pe teren,nu se datoreaza impozitul pe teren.

ART.464. alin.(4) . Impozitul pe terenurile aflate in proprietatea persoanelor fizice si juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier ,pe o durata de cel mult 6 luni in cursul unui an calendaristic ,se reduce cu 50%.Reducerea se aplica in anul fiscal urmatator celui in care este indeplinita aceasta conditie.

ART . 465.alin.(6) . Ca exceptie de la prevederile alin.(2)-(5),in cazul contribuabililor persoane juridice,pe terenul amplasat in intravilan,inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii,impozitul/taxa pe teren se calculeaza conform prevederilor alin.(7) numai daca indeplinesc ,cumulativ,urmatoarele conditii:

- a) au prevazut in statut ,ca obiect de activitate,agricultura;
- b) au inregistrate in evidenta contabila ,pentru anul fiscal respectiv,venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit.a).

3. IMPOZIT PE MIJLOACELE DE TRANSPORT PENTRU PERSOANE FIZICE SI JURIDICE

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

ART.470 alin.(2)

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică

I. Vehicule înmatriculate(lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)

NIVELUL APROBAT PENTRU ANUL 2017

Lei/an/200 cm³ sau fracțiune din aceasta

1. Motociclete, tricicli, cvadricicli și autoturisme cu capacitatea cilindrică până la 1.600 cmc, inclusiv
2. Motociclete, tricicli și cvadricicli cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cmc
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cmc și 2000 cm³ inclusiv
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cmc și 2600 cm³ inclusiv
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc și 3000 cm³ inclusiv
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cmc
7. Autobuze, autocare, microbuze
8. Alte autovehicule cu masa totală autorizată de până la 12 tone inclusiv
9. Tractoare înmatriculate

NIVELUL APROBAT PENTRU ANUL 2017

Lei/an/200 cm³ sau fracțiune din aceasta

- I Vehicule cu capacitate cilindrică:
 - 1.1. Vehicule cu capacitate cilindrică <4800cm³ 4
 - 1.2. Vehicule cu capacitate cilindrică >4800cm³ 4

II Vehicule înregistrate

- I Vehicule cu capacitate cilindrică:
 - 1.1. Vehicule cu capacitate cilindrică <4800cm³ 4
 - 1.2. Vehicule cu capacitate cilindrică >4800cm³ 4

NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2018

**Lei/an/200 cm³ sau fracțiune din aceasta
Prevăzute de L227/2015 Propuse pentru 2018**

- | | |
|-----|-----|
| 8 | 10 |
| 9 | 10 |
| 18 | 20 |
| 72 | 76 |
| 144 | 144 |
| 290 | 290 |
| 24 | 24 |
| 30 | 30 |
| 18 | 18 |

NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2018

Lei/an/200 cm³ sau fracțiune din aceasta

- | | |
|---|---|
| 4 | 6 |
|---|---|

2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată:	50 lei/an	50 lei/an
---	--	-----------	-----------

NOTA: Conform art.489 alin.(1) coroborat cu alin.(2) s-au aplicat urmatoarele cote aditionale :

- 25% pentru motocicletele, tricicliuri, cvadricicliuri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cmc, inclusiv
- 10% pentru motocicletele, tricicliuri si cvadricicliuri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cmc
- 10% pentru autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 si 2.000 cmc, inclusiv
- 5% pentru autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 cmc si 2.600 cmc , inclusiv

ART.470 alin.(3). In cazul mijloacelor de transport hibride ,impozitul se reduce cu 50%.

Art. 470 alin. (5)

Autovehicule de transport marfă cu masă totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone NIVELUL APROBAT PENTRU ANUL 2017

Numărul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2018 (in lei/an)					
	AX(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	AX(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I Doua axe						
1 Masa de cel puțin 12t, dar mai mica de 13t	0	133	0	142	142	142
2 Masa de cel puțin 13t, dar mai mica de 14t	133	367	142	395	395	395
3 Masa de cel puțin 14t, dar mai mica de 15t	367	517	395	555	555	555
4 Masa de cel puțin 15t, dar mai mica de 18t	517	1169	555	1257	1257	1257
5 Masa de cel puțin 18t	517	1169	555	1257	1257	1257
II 3 axe						
1 Masa de cel puțin 15t, dar mai mica de 17t	133	231	142	248	248	248
2 Masa de cel puțin 17t, dar mai mica de 19t	231	474	248	509	509	509
3 Masa de cel puțin 19t, dar mai mica de 21t	474	615	509	661	661	661

4	Masa de cel puțin 21t, dar mai mica de 23t	615	947	661	1019
5	Masa de cel puțin 23t, dar mai mica de 25t	947	1472	1019	1583
6	Masa de cel puțin 25t, dar mai mica de 26t	947	1472	1019	1583
7	Masa de cel puțin 26t	947	1472	1019	1583
III					
4 axe					
1	Masa de cel puțin 23t, dar mai mica de 25t	615	623	661	670
2	Masa de cel puțin 25t, dar mai mica de 27t	623	973	670	1046
3	Masa de cel puțin 27t, dar mai mica de 29t	973	1545	1046	1661
4	Masa de cel puțin 29t, dar mai mica de 31t	1545	2291	1661	2464
5	Masa de cel puțin 31t, dar mai mica de 32t	1545	2291	1661	2464
6	Masa de cel puțin 32t	1545	2291	1661	2464

Art. 470 alin. (6)

Combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfă cu masă totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone
 Numărul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa

**NIVELUL APROBAT
 PENTRU ANUL 2017**
 (in lei/an)

	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute		Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute		Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare		
	1	2	1	2	1	2	1	2	
I									
2+1 axe									
1	Masa de cel puțin 12t, dar mai mica de 14t	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Masa de cel puțin 14t, dar mai mica de 16t	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Masa de cel puțin 16t, dar mai mica de 18t	0	60	0	60	0	64	0	64
4	Masa de cel puțin 18t, dar mai mica de 20t	60	137	64	137	64	147	64	147
5	Masa de cel puțin 20t, dar mai mica de 22t	137	320	147	320	147	344	147	344
6	Masa de cel puțin 22t, dar mai mica de 23t	320	414	344	414	344	445	344	445
7	Masa de cel puțin 23t, dar mai mica de 25t	414	747	445	747	445	803	445	803
8	Masa de cel puțin 25t, dar mai mica de 28t	747	1310	803	1310	803	1408	803	1408

9	Masa de cel putin 28t	747	1310	803	1408
II 2+2 axe					
1	Masa de cel putin 23t, dar mai mica de 25t	128	299	138	321
2	Masa de cel putin 25t, dar mai mica de 26t	299	491	321	528
3	Masa de cel putin 26t, dar mai mica de 28t	491	721	528	775
4	Masa de cel putin 28t, dar mai mica de 29t	721	871	775	936
5	Masa de cel putin 29t, dar mai mica de 31t	871	1429	936	1537
6	Masa de cel putin 31t, dar mai mica de 33t	1429	1984	1537	2133
7	Masa de cel putin 33t, dar mai mica de 36t	1984	3012	2133	3239
8	Masa de cel putin 36t, dar mai mica de 38t	1984	3012	2133	3239
9	Masa de cel putin 38t	1984	3012	2133	3239
III 2+3 axe					
1	Masa de cel putin 36t, dar mai mica de 38t	1579	2197	1698	2363
2	Masa de cel putin 38t, dar mai mica de 40t	2197	2986	2363	3211
3	Masa de cel putin 40t	2197	2986	2363	3211
IV 3+2 axe					
1	Masa de cel putin 36t, dar mai mica de 38t	1395	1937	1500	2083
2	Masa de cel putin 38t, dar mai mica de 40t	1937	2679	2083	2881
3	Masa de cel putin 40t, dar mai mica de 44t	2679	3963	2881	4262
4	Masa de cel putin 44t	2679	3963	2881	4262
V 3+3 axe					
1	Masa de cel putin 36t, dar mai mica de 38t	794	960	853	1032
2	Masa de cel putin 38t, dar mai mica de 40t	960	1434	1032	1542
3	Masa de cel putin 40t, dar mai mica de 44t	1434	2283	1542	2454
4	Masa de cel putin 44t	1434	2283	1542	2454

Art. 470 alin. (7) Remorci, semiremorci sau rulote

NIVELUL APROBAT PENTRU ANUL 2017

Impozit-lei/an-

10
35
54
66

Masa totala maxima autorizata

- a) Pana la 1 tona inclusiv
- b) Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone
- c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone
- d) Peste 5 tone

NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2018

Impozit-lei/an-

10
35
54
66

Art. 470 alin. (8) Mijloace de transport pe apă

Impozitul pentru mijlocul de transport pe apă

1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit si uz personal
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri
3. Bărci cu motor
4. Nave de sport si agrement
5. Scutere de apa
6. Remorhere si împingătoare:
 - a) pana la 500 CP inclusiv
 - b) peste 500 CP si pana la 2000 CP inclusiv
 - c) peste 2000 CP si pana la 4000 CP inclusiv
 - d) peste 4000 CP
7. Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din aceasta
8. Ceamuri, șleperi și barje fluviale, în funcție de capacitatea de încărcare:
 - a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone inclusiv
 - b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone si pana la 3000 tone
 - c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 tone

NIVELUL APROBAT PENTRU ANUL 2017

Impozit-lei/an-

21
56
210
500
210
X
559
909
1.398
2.237
182
x
182
280
490

NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2018

Impozit-lei/an-

21
56
210
500
210
X
559
909
1.398
2.237
182
x
182
280
490

4. TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR

A. taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor

Art. 474 alin.(1)

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban

Pentru eliberarea certificatului de urbanism, în funcție de suprafața pentru care se solicită:

- a) până la 150 m² inclusiv
- b) între 151 și 250 m² inclusiv
- c) între 251 și 500 m² inclusiv
- d) între 501 și 750 m² inclusiv
- e) între 751 și 1.000 m² inclusiv
- f) peste 1.000 m²

Art. 474 alin. (4) Pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari ori structurile de specialitate din cadrul consiliului județean

Art. 474 alin. (10) Pentru eliberarea autorizației de foraje și excavări

Art. 474 alin. (14) Pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor

Art. 474 alin. (15) Pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu pentru fiecare racord

Art. 474 alin. (16) Pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă

NIVELUL APROBAT PENTRU ANUL 2017

-lei-

x

6

7

9

12

14

14+0,01lei/mp pentru fiecare
mp ce depășește 1.000mp

15

8lei pentru fiecare mp afectat
8lei pentru fiecare mp de
suprafața ocupată de
construcție

13lei pentru fiecare racord

9

NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2018

-lei-

x

6

7

9

12

14

14+0,01lei/mp pentru fiecare
mp ce depășește 1.000mp

15

8lei pentru fiecare mp afectat
8lei pentru fiecare mp de
suprafața ocupată de
construcție

13lei pentru fiecare racord

9

1) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexa la locuință este egală cu 0,5 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții conform ART.474 alin.(5).

2) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în alta autorizație de construire, este de 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare șantier conform ART 474 alin (12).

3) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri datorată este de 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție conform ART.474 alin.(13).

4) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construire, inclusiv instalațiile aferente conform ART.474 ALIN.(6).

5) Pentru eliberarea autorizației de desființare parțială sau totală, a construcțiilor și a amenajărilor taxa datorată este de 0,1% din valoarea impozabilă a acestora stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri. În cazul desființării parțiale a unei construcții, taxa pentru eliberarea autorizației se calculează pentru valoarea impozabilă a suprafeței aferente părții desființate conform ART.474 alin.(9).

6) Pentru prelungirea certificatului de urbanism, precum și a autorizațiilor de construire taxa este de 30% din valoarea taxei inițiale conform ART.474 alin.(3).

7) Taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește anticipat conform ART.473.

8) In termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expira autorizația respectivă persoana care a obținut autorizația este obligată să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, în vederea stabilirii impozitului pe clădiri și a regularizării taxei de autorizare conform ART.474 alin (4) lit. c.

9) Până în cea de-a 15-a zi inclusiv de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a emis valoarea stabilită pentru taxa, trebuie plătită orice sumă suplimentară datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice sumă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale conform ART.474 alin.(7) lit. e.

10) În cazul unei autorizații de construire emise pentru o persoană fizică valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii conform ART.474 alin.6 lit.b.

11) Regularizarea taxei se face de către compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei orașului Valenii de Munte în funcție de valoarea reală a lucrărilor efectuate comparativ cu valoarea impozabilă calculată conform art.474 alin.(6) lit.d din Legea nr.227/2015, pentru persoane fizice și în funcție de înregistrarea în evidența contabilă pentru persoane juridice.

12) Termenul de plată al diferenței rezultate în urma regularizării taxei pentru eliberarea autorizației de construire este de 15 zile de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a emis procesul verbal de recepție conform ART.474 alin.(7) lit.e.

B. Taxe pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfasurarea unor activitati, precum si pentru viza anuala sau trimestriala a acestora

	NIVELUL APROBAT PENTRU ANUL 2017	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2018	
		Taxa - lei	Taxa - lei -
B. ART.475 Pentru eliberarea altor autorizații și certificate decât cele prevăzute la lit.A, precum și pentru viza anuală sau trimestrială a acestora se datorează următoarele taxe:		1	2
ART.475 alin.(1). Pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare		-	20
Art. 475 alin. (2) Pentru eliberarea atestatului de producător ,respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	60 LEI pentru eliberarea Atestatului de producător 20 LEI pentru eliberarea Carnetului de comercializare conf.HCL NR.27/26.02.2016		
Art. 475 alin. (3) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica-cod CAEN clasa 561-restaurante , 563-baruri si 932-alte activitati recreative si distractive, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, in suma de: a) pana la 4.000 lei, pentru o suprafata de pana la 500mp, inclusiv; b) intre 4.000 lei si 8000 lei pentru o suprafata mai mare de 500mp	1. Pentru spatii cu suprafata pana la 50 mp, inclusiv-200 lei 2. Pentru spatii cu suprafata cuprinsa intre 50mp si 100mp, inclusiv-300 lei 3. Pentru spatii cu suprafate mai mari de 100 mp- 500 lei	60 LEI pentru eliberarea Atestatului de producător 20 LEI pentru eliberarea Carnetului de comercializare	1...Pentru spatii cu suprafata pana la 50 mp ,inclusiv -200 lei 2..Pentru spatii cu suprafata cuprinsa intre 50 mp si 100mp, inclusiv-300 lei 3.Pentru spatii cu suprafate mai mari de 100 mp-500 lei

Potrivit Ordonanței Guvernului nr.44/2008 privind desfasurarea activitatilor economice de catre persoanele fizice autorizate, intreprinderile individuale si intreprinderile familiale, activitatea de autorizare a acestor persoane a fost preluata de catre Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Prahova.

1) Autorizația privind desfasurarea activității de alimentație publică cod CAEN 5610,5630, 932 în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află amplasata unitatea sau standul de comercializare conform ART.475 alin.(5).

2) In cazul in care comerciantul are puncte de lucru diferite pe raza unitatii administrativ teritoriale se plateste taxa pentru fiecare locatie detinuta. In cazul in care comerciantul are bar si restaurant in aceeasi locatie se achita o singura taxa de eliberare a autorizatiei.

3) Vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica se face pana la data de 31 decembrie a anului in curs pentru anul urmat.Pentru plata cu intarziere a acestei taxe se calculeaza majorari de intarziere.

5. TAXE PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

NIVELUL APROBAT PENTRU ANUL 2017

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate

Art. 477 alin (5)	<p>Taxa pentru servicii de reclama si publicitate cu exceptia celor realizate prin mijloace de informare in masa, scrise si vizuale</p> <p>a) In cazul unui afisaj situat in locul in care persoana derulează o activitate economica</p> <p>b) in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate</p>	<p>-lei/mp/an sau procent din valoarea serviciilor de reclama si publicitate</p> <p>3%</p>
Art. 478 alin (2) lit a si lit.b	<p>a) 25lei/mp sau fractiune de mp</p> <p>b) 20lei/mp sau fractiune de mp</p>	<p>25lei/mp sau fractiune de mp</p> <p>20lei/mp sau fractiune de mp</p>

Nota :

1) Orice persoana care utilizeaza un panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate cu exceptia celei care intra sub incidenta art.477 din legea nr.227/2015, datoreaza plata taxei anuale catre bugetul local conform ART.478 alin .(1).

2) Contribuabilii persoane fizice sau juridice au obligatia sa depuna declaratia de impunere privind taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate la Biroul Impozite si Taxe Locale in termen de 30 de zile de la data amplasarii/desfiintarii conform ART.478 alin.(5).

3) Pentru depunerea cu intarziere a declaratiei sau pentru nedepunerea acestei declaratii contribuabilii sunt sanctionati conform art.493 alin.(2).

6. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

NIVELUL APROBAT PENTRU ANUL 2017

Lei/mp/zi sau procent din incasari

Felul activitatii artistice sau distractive

Art.481 alin.(2)
Manifestarea artistica sau activitatea de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta

2%

NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2018
-lei/mp/an sau procent din valoarea serviciilor de reclama si publicitate
3%
25lei/mp sau fractiune de mp
20lei/mp sau fractiune de mp

NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2018
procent din incasari
2%

distractiva

manifestare muzicala, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala

b) in cazul oricarei manifestari artistice decat cele enumerate la lit.a) 5%

5%

7. TAXE SPECIALE

Art.484 Taxa speciala de salubritate	Nivelul practicat in anul 2017	Nivelul propus pentru 2018
	8,00 lei/luna/persoana pentru persoane fizice 100,00 lei/mc/luna pentru persoane juridice	8,00 lei/luna/persoana pentru persoane fizice 100,00 lei/mc/luna pentru persoane juridice

Taxa se va impune din oficiu doar in cazul in care operatorul de salubritate face dovada prestarii serviciului catre un beneficiar care nu se afla in relatii contractuale cu prestatorul de serviciu.

8. ALTE TAXE LOCALE

ART.486 alin(4) Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	500 LEI	500 LEI
Art. 486 alin. (5) Pentru eliberarea de : copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale, pentru fiecare m ² de plan : a.1. la scara 1 :500 a.2. la scara 1 : 1.000 a.3. la scara 1 :2.000	25lei pe mp sau fractiune de mp	25lei pe mp sau fractiune de mp

9. SANCTIUNI

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice

Art. 493 alin. (3) Contravenția prevăzută la ART.493 alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la ART.493 lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei

Art. 493 alin. (4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice

Art. 493 alin. (4)

(6) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se măjorează cu 300%, respectiv: - contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 lei la 1116 lei, iar cele de la lit. b) – d), cu amendă de la 1116 lei la 2.784 lei

Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.300 lei la 6.312 lei.

Contravențiilor prevazute in prezentul capitol li se aplica dispozitiile O.G.nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor ,aprobata cu modificari si completari prin Legea nr.180/2002,cu modificarile si completările ulterioare,inclusiv posibilitatea achitarii,pe loc sau in termen de cel mult 48 de ore de la data incheierii procesului-verbal ori,dupa caz,de la data comunicarii acestuia ,a jumatate din minimul amenzii.

Art.493 alin (8)

ART.484 TAXE LOCALE SPECIALE

A.TAXE pentru folosirea terenurilor ce aparțin domeniului public și privat al orașului Vălenii de Munte	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2017	NIVELURI PROPUSE PENTRU ANUL 2018
1. Terenuri pentru parcaje ¹⁾ :	60 lei/loc/an	100 lei/loc/an
a) Pentru persoane fizice	100 lei/loc/an	150 lei/loc/an
b) Pentru persoane juridice	150lei/garaj/an	150lei/garaj/an
2. Terenuri pe care sunt amplasate garaje	0,21lei/mp/zi	0,21lei/mp/zi
3. Taxa pentru depozitarea de materiale pe terenurile aparținând domeniului public sau privat al orașului	0,25lei/mp/zi	0,25lei/mp/zi
4. Taxa pentru ocuparea terenurilor cu construcții provizorii, autorizate în condițiile legii cu excepția celor amplasate în piața orașului Vălenii de Munte ²⁾	0,086 lei/mp/an	0,086 lei/mp/an
5. Terenuri arabile	0,065 lei/mp/an	0,065 lei/mp/an
6. Fanete, pasuni, terenuri folosite pentru stuparit	0,016 lei/mp/an	0,016 lei/mp/an
7. Terenuri degradate - erodate	0,81 lei/mp/luna	0,81 lei/mp/luna
8. Terenuri folosite pentru organizare de santier	1,26 lei/mp/an	1,26 lei/mp/an
9. Curti (inclusiv caile de acces la acestea)	20lei/mp/luna	20lei/mp/luna
10. Desfacerea de produse pe domeniul public cu excepția pietei orașului:	50lei/mp/luna	50lei/mp/luna
a) terase de vara(mese, umbrelute), vitrine frigorifice, aparate de înghețată, lazi frigorifice		
b) expunerea spre vânzare de legume-fructe, produse industriale, mase plastice, îmbracaminte, incaltaminte, de uz casnic, etc.(altele decât cele de la lit.a)		

	2lei/mp/zi	1lei/ml/an	2lei/mp/zi	1lei/ml/an
11. Ocuparea terenului cu suportii pentru obiecte de publicitate				
12. Ocuparea terenurilor, inclusiv din zona drumurilor publice cu retele subterane de alimentare cu apa, retele electrice etc.				
B. TAXE pentru avizarea lucrarilor pentru strazii si trotuare, urmare a efectuarii unor lucrari (S.C. HIDROPRAHOVA S.A., SC ELECTRICA S.A., SC DISTRIGAZ SUD S.A., SC TELEKOM S.A. si oricare alt operator economic)				
1. Aviz la drumurile publice asfaltate (inclusiv la trotuare)	100lei/bransament	100lei/bransament	100lei/bransament	100lei/bransament
2. Aviz la drumurile publice betonate (inclusiv la trotuare)	100lei/bransament	100lei/bransament	100lei/bransament	100lei/bransament
3. Aviz la drumurile publice din macadam sau piatra de râu NOTA: Acest aviz nu implica repararea de către Primărie. Lucrările de reparații se vor cuprinde in documentația operatorului	100lei/bransament	100lei/bransament	100lei/bransament	100lei/bransament
C. TAXE pentru avizarea programului de funcționare funcție de activitatea pentru care se cere avizul				
1. Pentru unitati comerciale, constituite in baza Legii 31/1990	X	X	X	X
-alimentatie publica(avizul programului de functionare este inclus prin autorizatia de functionare eliberata conform art.475 alin. 1) din legea nr.227/2015 si H.C.L. nr.60/2011)	-	-	-	-
-comert cu ridicata si amanuntul efectuat in magazine specializate si nespecializate, prestari servicii etc.	100	100	100	100
-spatii de distributie carburanti	800	800	800	800
-farmacii	100	100	100	100
2. Persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale și întreprinderile familiale, care își desfășoara activitatea în baza O.U.G. 44/2008	X	X	X	X
-alimentatie publica(avizul programului de functionare este inclus prin autorizatia de functionare eliberata conform art.475 alin.(1) din legea nr.227/2015 si H.C.L. nr.60/2011)	-	-	-	-
-comert efectuat prin magazine, prestari servicii, etc.	100	100	100	100
-farmacii	100	100	100	100

D. ALTE TAXE LOCALE SPECIALE	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2017	NIVELURI PROPUSE PENTRU ANUL 2018
X	X	X
1. Taxa pentru avizarea vanzarii marfurilor in piata orasului	20 lei/an	20 lei/an
2. Taxa pentru aplicarea vizei de neschimbare, aplicata pe documentatiile tehnice, cu mentiunea situarii terenului in intravilan/extravilan	20 lei/operatiune	20 lei/operatiune
3. Taxa pentru folosirea statilor de autobuz(conventii)	20 lei /luna/statie	20 lei /luna/statie
4. Taxa pentru autorizarea stationarii unor autovehicule pe drumurile publice, in vederea aprovizionarii punctelor de comercializare cu marfuri (pe o perioada de pana la 30 de minute)	150 lei/an/magazin	150 lei/an/magazin
5. Taxa pentru acordarea avizului privind lucrari ce afecteaza drumurile si pentru constructii amplasate in zona drumurilor	20 lei/aviz	20 lei/aviz
6. Taxa pentru viza trimestriala a certificatului de producator	10 lei/trimestru	Conf. HCL nr. 21 din 24/03.2015 Preluata in ANEXA NR.1
8. Taxa pentru furnizarea de copii xerox alb-negru de pe planurile de amplasament si delimitarea terenurilor, in vederea folosirii la evidenta cadastrala , sau utilizarii lor in circuitul civil astfel: a) plan format A 4 b) plan format A 3	55 lei/plansa 80 lei/plansa	55 lei/plansa 80 lei/plansa
7. servicii catre contribuabili la cererea acestora: – efectuarea de copii xerox de pe acte : -pagina format A4 - pagina format A3; – copii dupa dosarele fiscale (istoric de rol) 1 leu pagina;	0,5lei/pagina format A4 1leu/pagina format A3 1leu/pagina	0,5lei/pagina format A4 1leu/pagina format A3 1leu/pagina
8. Taxa oficiere casatorie	50lei	50lei

E. TAXE LOCALE SPECIALE PENTRU PIATA ORASULUI VALENII DE MUNTE	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2017	NIVELURI PROPUSE PENTRU ANUL 2018
<p>1. Taxa pentru intrarea vehiculelor in Piața orașului fara activitate comerciala astfel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - camioane(peste 3,5 tone) - autoutilitare(pana la 3,5tone) - autoturisme - carute 	<p>20lei/sambata 20lei/ sambata 10lei/ sambata 15lei/ sambata</p>	<p>20lei/sambata 20lei/ sambata 10lei/ sambata 15lei/ sambata</p>
<p>2. Taxe pentru ocuparea terenului public din piata orasului Valenii de Munte pentru desfacerea de produse, legume-fructe, alimentatie publica si vânzarea de animale si pasări după modul de folosire a locurilor publice:</p> <p>3) pentru comercializarea de legume-fructe (taraba, masa/autoutilitara)</p> <p>a1) taxa rezervare pe masa/taraba pe luna(01 ianuarie-31 martie)</p> <p>3) pentru comercializarea de lactate – brânzeturi (taraba, masa)</p> <p>3) pentru comercializarea de peste si produse din peste (boxa)</p>	<p>10lei/zi(luni-vineri) 25lei/sambata/masa hala-contract 40lei/sambata/masa exterior hala-contract 30lei/sambata/masa hala-fara contract</p> <p>20lei</p> <p>150lei/luna</p> <p>300lei/luna</p>	<p>10lei/zi(luni-vineri) 25lei/sambata/masa hala-contract 40lei/sambata/masa exterior hala-contract 30lei/sambata/masa hala-fara contract</p> <p>20lei</p> <p>150lei/luna</p> <p>300lei/luna</p>

	<p>d) pentru comercializarea de cereale, cartofi, varza</p> <p>e) pentru comercializarea de produse de patiserie, covrigarie(masa)</p> <p>f) alimentatie publica</p> <p>f. 1) comercializare produse din gospodaria proprie(HCL nr. 10/27.01.2017)</p> <p>g) pentru comercializarea de produse nealimentare (imbracaminte, incaltaminte, second-hand etc.)-cort, autoturism</p>	<p>100lei/sambata-autoutilitara(inclusiv autoturism cu remorca) ocazional fara contract</p> <p>150lei/sambata-autoutilitare peste 3,5tone(inclusiv camioane), ocazional fara contract</p> <p>44lei(20mp)/sambata-contract pe 12 luni cu scutire 2 luni(ianuarie si februarie) Nota: in cazul in care chiria se achita integral pe tot anul 2017 pana la data de 31.01.2017, se acorda o bonificatie de 20% din totalul chiriei datorate</p> <p>25lei/sambata/masa 70lei/sambata/rulota</p> <p>6lei/mp/sambata-contract pe 12 luni cu scutire 2 luni(ianuarie si februarie) Nota: in cazul in care chiria se achita integral pe tot anul 2017 pana la data de 31.01.2017 se acorda o bonificatie de 20% din totalul chiriei datorate</p> <p>5lei/mp/zi</p> <p>25lei/sambata/cort, autoturism- contract pe 12 luni cu scutire 2 luni(ianuarie si februarie) Nota: in cazul in care chiria se achita integral pe tot anul 2017 pana la data de 31.01.2017 se acorda o bonificatie de 20% din totalul chiriei datorate</p>	<p>100lei/sambata-autoutilitara(inclusiv autoturism cu remorca) ocazional fara contract</p> <p>150lei/sambata-autoutilitare peste 3,5tone(inclusiv camioane), ocazional fara contract</p> <p>44lei(20mp)/sambata-contract pe 12 luni cu scutire 2 luni(ianuarie si februarie) Nota: in cazul in care chiria se achita integral pe tot anul 2018 pana la data de 31.01.2018, se acorda o bonificatie de 20% din totalul chiriei datorate</p> <p>25lei/sambata/masa 70lei/sambata/rulota</p> <p>6lei/mp/sambata-contract pe 12 luni cu scutire 2 luni(ianuarie si februarie) Nota: in cazul in care chiria se achita integral pe tot anul 2018 pana la data de 31.01.2018 se acorda o bonificatie de 20% din totalul chiriei datorate</p> <p>5lei/mp/zi</p> <p>25lei/sambata/cort, autoturism- contract pe 12 luni cu scutire 2 luni(ianuarie si februarie) Nota: in cazul in care chiria se achita integral pe tot anul 2018 pana la data de 31.01.2018 se acorda o bonificatie de 20% din totalul chiriei datorate</p>
--	---	--	--

	h) pentru comercializarea de mobilier	<p>150lei/sambata/50mp, ocazional fara contract 44lei-20 mp sau 88lei-40mp/sambata- contract pe 12 luni cu scutire 2 luni(ianuarie si februarie) Nota: in cazul in care chiria se achita integral pe tot anul 2017 pana la data de 31.01.2017 se acorda o bonificatie de 20% din totalul chiriei datorate</p> <p>20lei/sambata</p>	<p>150lei/sambata/50mp, ocazional fara contract 44lei-20 mp sau 88lei-40mp/sambata- contract pe 12 luni cu scutire 2 luni(ianuarie si februarie) Nota: in cazul in care chiria se achita integral pe tot anul 2018 pana la data de 31.01.2018 se acorda o bonificatie de 20% din totalul chiriei datorate</p> <p>20lei/sambata, contract pe 12 luni Nota: in cazul in care chiria se achita integral pe tot anul 2018 pana la data de 31.03.2018 se acorda o bonificatie de 20% din totalul chiriei datorate.</p> <p>40lei/sambata, contract pe 12 luni. Nota: in cazul in care chiria se achita integral pe tot anul 2018 pana la data de 31.03.2018 se acorda o bonificatie de 20% din totalul chiriei datorate.</p> <p>100lei/boxa/sambata 0,7lei/mp/zi</p> <p>0,45lei/mp/zi</p>
3. Taxa pentru ocuparea terenurilor cu constructii provizorii, autorizate in conditiile legii, in piata orasului Valenii de Munte ³⁾ :	i) pentru comercializarea de produse diverse(flori, maturi, mase plastice, produse industriale, de uz casnic etc.)	<p>40lei/sambata</p>	<p>40lei/sambata, contract pe 12 luni. Nota: in cazul in care chiria se achita integral pe tot anul 2018 pana la data de 31.03.2018 se acorda o bonificatie de 20% din totalul chiriei datorate.</p>
	j) pentru comercializarea de covoare	<p>100lei/boxa/sambata 0,7lei/mp/zi</p> <p>0,45lei/mp/zi</p>	<p>100lei/boxa/sambata 0,7lei/mp/zi</p> <p>0,45lei/mp/zi</p>
F. TAXE LOCALE SPECIALE PENTRU PRESTARI SERVICII EFECTUATE DE OFICIUL PENTRU CADASTRU SI AGRICULTURA	k) comercializarea de animale vii	<p>100lei/boxa/sambata 0,7lei/mp/zi</p> <p>0,45lei/mp/zi</p>	<p>100lei/boxa/sambata 0,7lei/mp/zi</p> <p>0,45lei/mp/zi</p>
1. Delimitarea exploatarilor agricole din teritoriul administrativ al localitatii	a) zona A(perimetru nord-str. Mihai Bravu, est-parau Valeanca, sud-proprietate Ionita Marian, vest-str. I.L. Caragiale)	<p>NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2017 Lei/an</p> <p>3,2 lei/100mp</p>	<p>NIVELURI PROPUSE PENTRU ANUL 2018 Lei/an</p> <p>3,2 lei/100mp</p>
2. Consultanta pentru efectuarea lucrarilor de taieri, de rarire si fructificare la pomi	b) zona B(perimetru nord-parau Valeanca, est-parau Valeanca, sud-Str. M. Bravu, vest-proprietate oras Valenii de Munte)	<p>0,16 lei/pom</p>	<p>0,16 lei/pom</p>

3. Umărirea realizării acțiunilor de sprijin al producătorilor agricoli, întocmirea documentațiilor prevăzute de lege	16% din valoare	16% din valoare
4. Asigurarea semintelor certificate în funcție de specificul orasului	11% din valoare	11% din valoare
5. Rezolvarea litigiilor referitoare la distrugeri, pierderi din recoltă	5 lei/deplasare	5 lei/deplasare
6. Constatarea în teren, la solicitarea cetățenilor, pentru verificarea și constatarea pomilor fructiferi aflați în declin și înlocuirea lor cu pomi tineri, respectând Legea pomiculturii nr.348/2003	5 lei/deplasare	5 lei/deplasare
7. Executarea, modernizarea și completarea rețelelor de sprijin	1,5 lei/pct 7,4 lei/statie	1,5 lei/pct 7,4 lei/statie
8. Realizarea planurilor de amplasament și delimitarea bunurilor imobiliare, necesare pentru înregistrarea în evidențele cadastrale, pentru utilizarea în circuitul civil-dezmembrării, reconstituirea fostelor amplasamente, autorizații de construire : ➤ pana la 200mp. ➤ între 201-500mp. ➤ între 501-800mp. ➤ între 801-1.500mp. ➤ între 1.501-3.000mp. ➤ peste 3.001mp.	104 lei/lucrare 141 lei/lucrare 166 lei/lucrare 203 lei/lucrare 226 lei/lucrare 276 lei + 73 lei/1.000mp	104 lei/lucrare 141 lei/lucrare 166 lei/lucrare 203 lei/lucrare 226 lei/lucrare 276 lei + 73 lei/1.000mp
9. Ridicări topo în vederea calculării unor suprafețe și parcelării acestora : ➤ între 0 - 0,10ha ➤ între 0,11 - 0,50ha ➤ între 0,51ha - 1,00ha ➤ peste 1,00 ha	0,056 lei/mp 0,034 lei/mp 0,021 lei/mp 152 lei+0,010 lei pentru fiecare mp care depășește suprafața de 1,00 ha	0,056 lei/mp 0,034 lei/mp 0,021 lei/mp 152 lei+0,010 lei pentru fiecare mp care depășește suprafața de 1,00 ha
10. Ridicări topo pentru rețelele de drumuri	0,184lei/ml	0,184lei/ml
11. Lucrări de suprafață : ➤ determinare stocuri (V1 + V3) ➤ determinarea stocurilor finale și întocmirea planșei atasate(A4)	19 lei/lucrare 74 lei/lucrare	19 lei/lucrare 74 lei/lucrare
12. Ridicări topo în cariera	7,4 lei/statie efectuată 4,6 lei/punct	7,4 lei/statie efectuată 4,6 lei/punct
13. Lucrări minieră subterane	11 lei/ml măsurat	11 lei/ml măsurat
14. Întocmirea planurilor topografice necesare lucrărilor preliminare	72 lei/plansa	72 lei/plansa

15. Inregistrarea contractelor de arenda		5 lei	5 lei
G. TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZATIEI DE TRANSPORT PERSOANE SAU BUNURI IN REGIM DE TAXI (Legea nr.38/20.01.2003, art.13, lit.h)		150lei/an	150lei/an
16. Taxa asteptare clienti pentru transportorii autorizati pentru efectuarea transportului de persoane in regim de taxi-propunere pentru 2014		150lei/an	150lei/an
Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice		NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2017 Lei	NIVELURI PROPUSE PENTRU ANUL 2018 Lei
1. Taxa pentru parcare ocazionala a vehiculelor in parcarile cu plata amenajate pe terenuri ce apartin domeniului public sau privat al orasului (inclusiv in piata orasului)		2 lei/ora/vehicul	2 lei/ora/vehicul
Taxa anuala pentru deținerea de atelaje cu tractiune animala³⁾		100	100
H. TAXA LA FESTIVALURILE, TARGURILE SI ALTE MANIFESTARI IN ORASUL VALENI DE MUNTE		X	X
Nr. crt.	DENUMIRE ACTIVITATE COMERCIALA⁻⁴⁾, ⁵⁾	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2017 Lei	NIVELURI PROPUSE PENTRU ANUL 2018 Lei
1.	Alimentație publică (inclusiv kurtos, kebab etc.)	9lei/mp/zi	9lei/mp/zi
2.	Textile, pielărie, artizanat	50lei/9mp/zi	50lei/9mp/zi
3.	Diverse (vinuri, tablouri, flori, icoane, pop-com, legume, fructe, etc.)	50lei/9mp/zi	50lei/9mp/zi
4.	Brânză, pastramă, cârnați (carmangerie), etc.	50lei/9mp/zi	50lei/9mp/zi
5.	Tuică (concurenți)	20 lei/taxă participare-9 m.p.	20 lei/taxă participare-9 m.p.
6.	Jucării, cercei, baloane, bretări, fluiere, etc.	50lei/9mp/zi	50lei/9mp/zi
7.	Comercializarea de bauturi alcoolice (tuica, vin etc)	50lei/9mp/zi	50lei/9mp/zi

8.	Parc distracții	10lei/mp/zi	10lei/mp/zi
9.	Comert stradal realizat cu diferite ocazii(ex.:1 Martie,8 Martie,deschidere-inchidere an scolar,sarbatatorii de iarna,etc) Conform HCL nr.10/27.01.2017	15 lei/casuta/zi 10lei/cort/zi	15 lei/casuta/zi 10lei/cort/zi

Notă:

1) Contractele noi care se vor încheia pentru loturile neocupate se vor încheia,de regula pentru cei care au domiciliul în orașul Vălenii de Munte, pentru perioada 2018-2020 (pentru a se putea alinia celor încheiate în anul 2015, care expira în anul 2020).

2) Pentru cei care solicita închirierea pe o durată determinată ,ca urmare a stabilirii resedintei în baza unui contract de închiriere/alte cauze,intocmirea contractelor de închiriere pentru parcare se va face pe durata solicitată,prin contracte succesive,dar nu mai mult de 1 an,cu plata integrală la data semnării contractului.Pentru cei care locuiesc temporar în orașul Vălenii de Munte,în baza unui contract de închiriere,contractul de parcare se va încheia pentru o perioadă de cel mult 1 an,cu plata integrală la data semnării contractului.

Pentru plata cu anticipație până la data de 31 martie 2018 a taxei pentru terenurile închiriate cu destinația de parcare, datorată pentru întregul an fiscal 2018 de către contribuabilii persoane fizice și juridice se acordă o bonificație de 20% din cuantumul acestei taxe.Pentru toate sumele reprezentând obligații de plată achitate după termenul prevăzut în contract,pe baza contractelor aflate în evidența biroului impozite-taxe,se aplică majorarea prevăzută de art.183 alin(2) din Legea 207/2015,privind Codul de Procedură Fiscală,adică 1%pe luna sau fracțiune de luna.

²⁾ Pentru plata cu anticipație până la data de 31 ianuarie 2018 a taxei pentru terenurile închiriate ocupate de construcții provizorii, autorizate în condițiile legii, datorată pentru întregul an fiscal 2018 de către contribuabilii persoane fizice și juridice se acordă o bonificație de 20% din cuantumul chiriei anuale datorate.

³⁾ Loturile de teren vor fi închiriate numai în scopul desfășurării de activități de comercializare a produselor și serviciilor de piață.Construcțiile provizorii vor fi edificate/modernizate după un proiect tip.Contractele de închiriere vor fi încheiate pe o perioadă de 1 an cu posibilitatea prelungirii acestora.Taxa se reduce cu 20% pentru suprafețele de teren închiriate în condițiile art.472 alin.(1) și (2) din legea nr.227/2015 - Codul Fiscal.

³⁾ Termenul de plată al acestei taxe va fi reglementat în condițiile art.472 alin.(1) și (2) din legea nr.227/2015 - Codul Fiscal.

⁴⁾ Primăria orașului Vălenii de Munte va asigura în prețurile de mai sus, utilitățile necesare bunei desfășurări ale manifestărilor (apa curentă, energie electrică, salubritatea, W.C.).

⁵⁾ La solicitarea închirierii unei suprafețe mai mari sau mai mici decât cea prevăzută mai sus prețul se va calcula proporțional cu suprafața solicitată.

IMPOZITUL PE VENITURI DIN TRANSFERUL PROPRIETATILOR IMOBILIARE DIN PATRIMONIUL PERSONAL

Impozitul stabilit în condițiile stipulate în art.I punctul 65¹ din Legea nr.76/06.05.2010 privind aprobarea Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr.109/2009 se distribuie astfel:

- a) o cotă de 50% se face venit la bugetul consolidat;
- b) o cotă de 50% se face venit la bugetul unităților administrativ-teritoriale pe teritoriul cărora se află bunurile imobile ce au făcut obiectul înstrăinării.

Art.494 alin.(10) lit.b) TAXELE JUDICIARE DE TIMBRU

Potrivit prevederilor Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, începând cu data de 1 ianuarie 2014, din sumele încasate în contul bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale, cota care se virează la bugetul de stat potrivit este de 45%.

Art.494 alin. (10) lit.b) din L227/2015 reglementează ca sumele provenite din taxele judiciare de timbru si alte taxe de timbru prevazute de lege constituie venit la bugetul local.

	NIVELURILE PENTRU ANUL 2018 conform OUG nr.80/2013
Art. 3. Acțiunile și cererile evaluabile în bani, introduse la instanțele judecătorești, se taxează astfel:	x
a) până la valoarea de 500 lei	8% dar nu mai puțin de 20 lei
b) între 501 lei și 5000 lei	40 lei + 7% pentru ce depășește 500 lei

c)	între 5.001 lei și 25.000 lei		355 lei + 5% pentru ce depășește 5000 lei
d)	între 25.001 lei și 50.000 lei		1.355 lei +3% pentru ce depășește 25.000 lei
e)	între 50.001 lei și 250.000 lei		2.105 lei +2% pentru ce depășește 50.000 lei
f)	peste 250.000 lei		6.105 lei+1% pentru ce depășește 250.000 lei
Art.4. (1) În cazul acțiunilor posesorii taxă judiciară:			20% din valoarea bunului a cărui posesie se solicită
(2). Pentru acțiunile care au ca obiect :			x
-	Un dezmembrământ al dreptului de proprietate		20% din valoarea bunului asupra căruia se poartă dezmembrământul
-	Servituți		20% din valoarea imobilului asupra căruia se solicită constituirea servituții
Art.5. (1). Cererile în materia partajului judiciar :			x
-	Stabilirea bunurilor supuse împărțelii		3% din valoarea acestora
-	Stabilirea calității de coproprietar și stabilirea cotei părți ce se cuvine fiecărui coproprietar		50 lei pentru fiecare coproprietar
-	Creațe pe care coproprietarii le au unii față de alții, născute în starea de proprietate comună		3% din valoarea creațelor a căror recunoaștere se solicită
-	Cererea de raport		3% din valoarea creațelor a căror raportare se solicită
-	Cererea de reducere a liberalităților excesive		3% din valoarea părții de rezervă supusă reintregirii prin reducere a liberalităților
-	Cererea de partaj propriu – zis		3% din valoarea masei partajabile
(2). Dacă cererile în materia partajului judiciar prevăzute la (1) se formulează în cadrul aceluiași acțiuni, se taxează o singură taxă			5% din valoarea masei partajabile
Art.6. (1). Cererile de valoare redusă, soluționate potrivit procedurii speciale			- 50 lei dacă valoarea cererii nu depășește 2.000 lei ; - 200 lei dacă valoarea cererii depășește 2.000 lei
(2). Cererile privind ordonanța de plată			200 lei
(3). Cererile de evacuare din imobilele folosite sau ocupate fără drept			100 lei
(4). Cererile formulate pe cale de ordonanță președințială			x
-	Când sunt neevaluabile în bani		20 lei
-	Când sunt evaluabile în bani		50 lei, dacă valoarea cererii nu depășește 2.000 lei ; 200 lei, dacă valoarea cererii depășește 2.000 lei
Art.7. Acțiunile privind stabilirea și acordarea de despăgubiri pentru daunele morale aduse onoarei, demnității sau reputației unei persoane fizice			100 lei
Art.8. (1). acțiuni și cereri introduse la instanțele judecătorești:			x
a) cereri pentru constatarea existenței sau inexistenței unui drept nepatrimonial;			100 lei

b) cereri în anularea sau în constatarea nulității unui act juridic nepatrimonial;	100 lei
c) cereri care privesc dreptul de folosință a bunului închiriat sau arendat, dacă acestea nu privesc și plata anumitor sume de bani;	100 lei
d) acțiunile în grănițuire, în ipoteza în care prin aceeași cerere se revendică și o porțiune de teren, la taxa judiciară de timbru stabilită pentru acțiunea în grănițuire se adaugă și taxa corespunzătoare valorii suprafeței revendicate.	100 lei
(2) Cererea privind repunerea părților în situația anterioară, când nu este accesorie acțiunii în constatarea nulității, anularea, rezoluțiunea sau rezilierea unui act juridic patrimonial	50 lei, dacă valoarea cererii nu depășește 5.000 lei; 300 lei, pentru cererile a căror valoare depășește 5.000 lei.
Art.9. Următoarele cereri formulate în cursul procesului sau în legătură cu un proces se taxează astfel:	x
a) cereri de recuzare în materie civilă - pentru fiecare participant la proces - pentru care se solicită recuzarea	100 lei;
b) cereri de strămutare în materie civilă	100 lei
c) cereri de repunere în termen	20 lei
d) cereri de perimare	20 lei
e) cereri de reexaminare împotriva încheierii prin care au fost stabilite amenzile judiciare și despăgubirile potrivit art. 190 din Codul de procedură civilă	20 lei
f) cereri de reexaminare împotriva încheierii de anulare a cererii de chemare în judecată, formulate potrivit art. 200 alin. (4) din Codul de procedură civilă	20 lei
g) cereri pentru repunerea pe rol, când suspendarea judecării se datorează părților	50% din taxa judiciară de timbru pentru cererea sau acțiunea a cărei judecare a fost suspendată;
h) cereri pentru refacerea înscrisurilor și a hotărârilor dispărute	50 lei
i) cereri pentru eliberarea de copii simple de pe înscrisurile aflate la dosar, atunci când sunt efectuate de către instanță	0,20 lei/pagină
j) cereri pentru legalizarea de copii de pe înscrisurile aflate la dosar, pentru fiecare exemplar de copie	1 leu/pagină
k) cereri pentru eliberarea oricăror altor certificate prin care se atestă fapte sau situații rezultate din evidențele instanțelor de judecată ori cu privire la dosarele aflate în arhiva acestora	1 leu/pagină
l) cereri pentru eliberarea de către instanțele judecătorești de copii de pe hotărârile judecătorești, cu mențiunea că sunt definitive	5 lei pentru fiecare exemplar de copie.
Art.10. (1) În materia executării silite, următoarele cereri se taxează astfel:	
a) cereri pentru încuviințarea executării silite, pentru fiecare titlu executoriu	20 lei
b) cereri de suspendare a executării silite, inclusiv a executării provizorii	50 lei

(2) În cazul contestației la executarea silită, taxa se calculează la valoarea bunurilor a căror urmărire se contestă sau la valoarea debitului urmărit, când acest debit este mai mic decât valoarea bunurilor urmărite. Taxa aferentă acestei contestații nu poate depăși suma de 1.000 lei, indiferent de valoarea contestată.	
În cazul în care obiectul executării silită nu este evaluabil în bani, contestația la executare	100 lei
(4) Cererile de întoarcere a executării silită	50 lei, dacă valoarea cererii nu depășește 5.000 lei; 300 lei, pentru cererile a căror valoare depășește 5.000 lei
Art.11. a) cereri prin care părțile solicită instanței pronunțarea unei hotărâri care să consfințească înțelegerea părților, inclusiv când este rezultată din acordul de mediere	20 lei;
în cazurile în care înțelegerea sau acordul de mediere privește transferul dreptului de proprietate sau al altui drept real asupra unuia ori mai multor bunuri imobile	20 lei+ 50% din valoarea taxei care s-ar datora pentru acțiunea în revendicare a bunului cu valoarea cea mai mare dintre bunurile care fac obiectul dreptului real transferat.
În cazul în care înțelegerea sau acordul de mediere are ca obiect partajul	la taxa fixă se adaugă 50% din valoarea taxei calculate potrivit art. 5;
b) cereri în legătură cu măsurile asigurătorii	100 lei
când cererile au ca obiect instituirea de măsuri asigurătorii asupra navelor și aeronavelor	1.000 lei
c) contestația privind tergiversarea procesului și plângerea împotriva încheierii de soluționare a contestației	20 lei.
Art.12. Cererile pentru dobândirea personalității juridice, pentru autorizarea funcționării și pentru înregistrarea unor persoane juridice se taxează după cum urmează:	x
a) cereri privind înregistrarea partidelor politice sau pentru modificarea statutului acestora	300 lei
b) cereri pentru dobândirea personalității juridice de către organizațiile prevăzute în Legea dialogului social nr. 62/2011, republicată, cu modificările ulterioare, precum și pentru modificarea actelor constitutive ale acestora	200 lei
c) cereri pentru dobândirea personalității juridice de către asociațiile fără scop lucrativ, fundații, unimi și federații de persoane juridice fără scop lucrativ, precum și pentru modificarea actelor constitutive ale acestora	100 lei.
Art. 13. Acțiunile formulate în domeniul dreptului de proprietate intelectuală se taxează după cum urmează:	x

a) pentru recunoașterea dreptului de autor și a drepturilor conexe, pentru constatarea încălcării acestora și repararea prejudiciilor, inclusiv plata drepturilor de autor și a sumelor convenite pentru opere de artă, precum și pentru luarea oricăror măsuri în scopul prevenirii producerii unor pagube iminente, pentru asigurarea reparării acestora ori pentru restabilirea dreptului atins	100 lei
b) pentru recunoașterea calității de inventator, de titular de brevet, a drepturilor născute din brevetul de invenție, din contractele de cesiune și licență, inclusiv drepturile patrimoniale ale inventatorului	100 lei
c) cererile neevaluabile în bani privitoare la drepturile conferite de marcă, desene și modele industriale	300 lei
Art. 14. 1) Acțiunile, cererile, obiecțiunile, contestațiile introduse la instanțele judecătorești în temeiul Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, al Ordonanței Guvernului nr. 10/2004 privind falimentul instituțiilor de credit, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 287/2004, cu modificările și completările ulterioare, și al Legii nr. 503/2004 privind redresarea financiară, falimentul, dizolvarea și lichidarea voluntară în activitatea de asigurări, cu modificările și completările ulterioare	200 lei.
(2) Cererile de competența instanțelor judecătorești având ca obiect înregistrări în registrul comerțului	100 lei.
Art. 15. Taxele judiciare de timbru pentru unele acțiuni și cereri referitoare la raporturile de familie sunt următoarele:	x
a) pentru cererea de divorț întemeiată pe prevederile art. 373 lit. a) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, denumită în continuare Codul civil	200 lei
b) pentru cererea de divorț întemeiată pe prevederile art. 373 lit. b) și c) din Codul civil	100 lei
c) pentru cererea de divorț întemeiată pe prevederile art. 373 lit. d) din Codul civil	50 lei
d) cererea privind acordarea despăgubirilor sau pentru stabilirea prestației compensatorii	50 lei
e) pentru cererile care nu sunt accesorii unei cereri de divorț și care au ca obiect stabilirea locuinței copilului, exercitarea autorității părintești, stabilirea contribuției părinților la cheltuielile de creștere și educare a copiilor, dreptul părintelui sau al altor persoane decât părinții de a avea legături personale cu copilul, locuința familiei	20 lei fiecare cerere
f) orice altă cerere neevaluabilă în bani	20 lei, dacă nu sunt scutite, potrivit legii, de taxă de timbru.

Art. 16. În materia contenciosului administrativ, cererile introduse de cei vătămați în drepturile lor printr-un act administrativ sau prin refuzul nejustificat al unei autorități administrative de a le rezolva cererea referitoare la un drept recunoscut de lege se taxează după cum urmează:	x
a) cererile pentru anularea actului sau, după caz, recunoașterea dreptului pretins, precum și pentru eliberarea unui certificat, a unei adeverințe sau a oricărui altui înscris	50 lei
b) cererile cu caracter patrimonial, prin care se solicită și repararea pagubelor suferite printr-un act administrativ	10% din valoarea pretinsă, dar nu mai mult de 300 lei.
Art. 17. Cererile formulate potrivit Legii notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, se taxează după cum urmează:	x
a) contestația împotriva deciziei Colegiului director al Camerei Notarilor Publici sau, după caz, a Biroului executiv al Consiliului Uniunii Notarilor Publici prin care au fost soluționate conflictele de competență dintre notarii publici	100 lei
b) plângerile împotriva încheierii de respingere a cererii de îndeplinire a unui act notarial	20 lei
Art.18. Cererile formulate potrivit Legii nr. 188/2000 privind executorii judecătorești, republicată, cu modificările ulterioare:	
a) cereri pentru soluționarea conflictelor de competență între birourile executorilor judecătorești;	20 lei
b) plângeri împotriva refuzului executorului judecătoresc de a-și îndeplini atribuțiile prevăzute de lege;	
c) cereri pentru supraregalizarea semnăturii și a ștampilei executorului judecătoresc	
Art.19. În materie contravențională, plângerea împotriva procesului-verbal de constatare și sancționare a contravenției, precum și calea de atac împotriva hotărârii pronunțate	20 lei
Art. 20. Acțiunile și cererile în materie de carte funciară, când nu pun în discuție fondul dreptului	50 lei
Art. 21. Cererea privind înregistrarea asociațiilor de proprietari, de locatari sau mixte și apelul împotriva încheierii judecătorești-delegat	20 lei
Art.22. Cererile adresate Ministerului Justiției se taxează după cum urmează:	x
a) cereri pentru supraregalizarea înscrisurilor sau copiilor de pe înscrisuri, destinate a fi utilizate în străinătate	10 lei pentru fiecare înscris ori copie
b) cereri pentru autorizarea traducătorilor și interpreților	300 lei

<p>c) cereri în vederea atestării titlului oficial de calificare român de consilier juridic și a experienței dobândite în România, în vederea admiterii și practicării acesteia în celelalte state membre ale Uniunii Europene sau ale Spațiului Economic European; pentru atestarea calificării de traducător și interpret autorizat, în vederea exercitării acesteia în statele membre ale Uniunii Europene sau ale Spațiului Economic European ori în Confederația Elvețiană; pentru atestarea calificării de expert tehnic judiciar în vederea exercitării acesteia în statele membre ale Uniunii Europene sau ale Spațiului Economic European ori în Confederația Elvețiană</p>	<p>100 lei</p>
<p>d) cereri adresate Ministerului Justiției în vederea recunoașterii calificării profesionale de traducător și interpret autorizat sau expert tehnic judiciar, în condițiile Legii nr. 200/2004 privind recunoașterea diplomelor și calificărilor profesionale pentru profesiile reglementate din România, cu modificările și completările ulterioare</p>	<p>100 lei</p>
<p>Art. 23. (1) Cererile pentru exercitarea apelului împotriva hotărârilor judecătorești</p>	<p>50% din taxa datorată pentru cererea sau acțiunea neevaluabilă în bani, soluționată de prima instanță, dar nu mai puțin de 20 lei; 50% din taxa datorată la suma contestată, în cazul cererilor și acțiunilor evaluabile în bani, dar nu mai puțin de 20 lei.</p>
<p>Art. 24. (1) Recursul împotriva hotărârilor judecătorești dacă se invocă unul sau mai multe dintre motivele prevăzute la art. 488 alin. (1) pct. 1-7 din Codul de procedură civilă.</p>	<p>100 lei</p>
<p>(2) În cazul în care se invocă încălcarea sau aplicarea greșită a normelor de drept material, pentru cereri și acțiuni evaluabile în bani, recursul;</p>	<p>50% din taxa datorată la suma contestată, dar nu mai puțin de 100 lei</p>
<p>pentru cererile neevaluabile în bani, cererea de recurs</p>	<p>100 lei</p>
<p>Art.25. (1). Cererile pentru exercitarea apelului sau, după caz, a recursului împotriva următoarelor hotărâri judecătorești:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) încheierea prin care s-a dispus vânzarea bunurilor în acțiunea de partaj; b) încheierea de suspendare a judecării cauzei; c) hotărârile de anulare a cererii ca netimbrată, nesemnată sau pentru lipsa calității de reprezentant. 	<p>20 lei</p>

<p>(2). Cererile pentru exercitarea apelului sau, după caz, recursului împotriva următoarelor hotărâri judecătorești:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) hotărârile prin care s-a respins cererea ca prematură, inadmisibilă, prescrisă sau pentru autoritate de lucru judecat; b) hotărârea prin care s-a luat act de renunțarea la dreptul pretins; c) hotărârea prin care s-a luat act de renunțarea la judecată; d) hotărârea prin care se încuviințează învoiala părților. 	50 lei
<p>(3) Cererea pentru exercitarea căii de atac care vizează numai considerentele hotărârii se timbrează, în toate situațiile</p>	100 lei
<p>Art. 26. (1) Pentru formularea contestației în anulare</p>	100 lei
<p>(2). Cererea de revizuire</p>	100 lei pentru fiecare motiv de revizuire invocat
<p>Art. 27. Orice alte acțiuni sau cereri neevaluabile în bani, cu excepția celor scutite de plata taxei judiciare de timbru potrivit legii</p>	20 lei

PROCEDURA DE ACORDARE A FACILITATILOR FISCALE PE ANUL 2018 PENTRU PERSOANE FIZICE PENTRU IMPOZITUL PE CLADIRI SI TEREN

Se acorda facilitati fiscale pentru urmatoarele categorii de persoane fizice:

- a) Scutire de la plata impozitului pe cladiri si teren pe anul 2018 pentru persoanele mentionate la art.____alin.____lit.____din L 227/2015-Codul Fiscal .Scutirea se acorda pe baza cererii beneficiarilor, insotita de copia dupa buletin/carte de identitate si documente justificative valabile emise pana la data de 31 decembrie 2017,cu exceptia contribuabililor care sunt deja cuprinsi in baza de date a Primariei Valenii de Munte .In cazul persoanelor juridice se depune copie dupa certificatul de inregistrare al societatii.Cererile se depun pana la data de 31 martie 2018.
- b) Scutire de la plata impozitului pe cladiri si teren pe anul 2018 pentru persoanele fizice beneficiare ale Legii nr.416/2001 privind venitul minim garantat precum si a celor fara venituri. Scutirea se acorda pe baza cererii beneficiarilor, insotita de copia dupa buletin/carte de identitate, a declaratiei pe proprie raspundere in cazul in care nu realizeaza venituri, **si numai in urma unei anchete sociale** efectuata de catre Compartimentul Asistenta Sociala din cadrul Primariei orasului Valenii de Munte care va certifica situatia respectiva. Scutirea se acorda doar pentru locuinta de domiciliu si terenul aferent ei si doar contribuabililor care detin un singur imobil.Cererile se depun pana la data de 31 martie 2018.In acest sens compartimentul de asistenta sociala va inainta biroului Impozite-Taxe tabelul cu persoanele aflate in evidenta sa si care pot beneficia de aceasta facilitate,insotit de documentele justificative si de cererea contribuabilului depusa cu ocazia ultimei verificari efectuata de catre compartimentul asistenta sociala.
- c) Reducerea cu 50% a impozitului pentru cladirea de domiciliu si a terenului in suprafata de pana la 500 mp,inclusiv,impozitat cu nivelul de impozitare terenuri cu constructii,aferent pe anul 2018 , pentru familiile ale caror venituri cumulate nete realizate de membrii majori din familie, sunt mai mici sau egale decat salariul minim brut pe tara, la data de 01.01.2018, dupa achitarea tuturor debitelor restante la data de 31.12.2017 datorate bugetului local. Reducerea se acorda dupa plata debitelor restante la 31.12.2017(dupa caz) pe baza cererii beneficiarilor, insotita de copia dupa buletin/carte de identitate si de documente justificative cupon de pensie pentru luna decembrie 2017 /adeverinta cu salariul net realizat in luna decembrie 2017.Reducerea se acorda doar contribuabililor care detin in proprietate un singur imobil.Pentru membrii majori ai familiei care nu inregistreaza venituri solicitantul reducerii depune declaratie pe proprie raspundere ca acestia nu inregistreaza venituri.Pentru fiecare membru major al familiei se depune cartea de identitate in copie xerox.Cererile se depun pana la data de 31martie 2018.

NOTA :

1. In cazul in care contribuabilii beneficiari de facilitati fiscale detin in indiviziune locuinta sau terenul, scutirea sau reducerea se acorda proportional cu cota detinuta.

2. Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe cladiri mentionate la lit. a) se acorda doar cladirii folosite ca domiciliu de catre beneficiari iar pentru cele de la lit.b), c) si d) reducerile si scutirile se vor acorda persoanelor fizice care detin in proprietate un imobil la adresa de domiciliu.

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI
VALENI DE MUNTE
SERVICIUL BUGET – FINANTE,
IMPOZITE SI TAXE LOCALE

CERERE – DECLARATIE
DOMNULE PRIMAR,

Subsemnatul (titular de rol) _____
domiciliat in localitatea _____ judetul _____
Str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____,
ap. _____, cod postal _____ legitimat cu BI/CI, seria _____, nr. _____,
CNP _____ eliberat de _____ SPCLEP
_____, solicit scutirea/reducerea cu 50% de la plata
impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren pe anul 2018 conform H.C.L.
nr. _____/2017 pentru :
a) – cladirea situata in str. _____
b) – terenul situate in str. _____

Declar pe propria raspundere ca:

- Nu realizez impreuna cu membrii majori ai familiei venituri medii lunare nete mai mari decat salariul minim brut pe tara.
- Nu detin in proprietate alta locuintain afara celei de domiciliu.

Declar pe propria raspundere ca familia se compune dintr-un numar de ____ membri majori. In acest caz familia este constituita din toti membrii majori care au domiciliu comun prevazut in actele de identitate .

Membrii majori care nu realizeaza venituri sunt urmatorii (nume, prenume, CNP, copie carte identitate)

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

In cazul in care intervin schimbari care conduc la modificarea conditiilor in care se acorda scutirile/reducerile prevazute de H.C.L. nr. _____/2017, ma oblig sa comunic acest fapt in 30 de zile de la aparitia schimbarilor.

De asemenea, cunosc ca declararea de date si fapte care nu corespund adevarului, constituie infractiunea de fals in declaratii prevazuta si pedepsita de art.292 din Codul Penal.

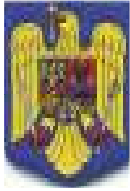
Anexez urmatoarele :

- cupon pensie, adeverinta de salariu, cupon ajutor de somaj, copie foaie de evidenta, adeverinta compartiment sistenta sociala, copie carte de identitate etc. Aceste documente justificative vor fi aferente lunii decembrie 2017.

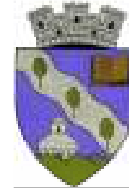
Nedepunerea documentelor prevazute de prezenta, atrage dupa sine clasarea cererii.

DATA : _____

CONTRIBUABIL - DECLARANT,
(semnatura)



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
ORAȘUL VĂLENI DE MUNTE
PRIMĂRIA



Str. Berevoiași nr.3A, Văleni de Munte, 106400

Telefon: 0244/280.816; Fax: 0244/280631

**LA PROIECTUL DE HOTĂRĂRE PRIVIND STABILIREA IMPOZITELOR SI
TAXELOR LOCALE SI A TAXELOR LOCALE SPECIALE PENTRU ANUL FISCAL 2018**

Impozitele si taxe locale ,reglementate de Titlul IX din Legea nr.227/2015 Privind Codul fiscal ,constituie venituri proprii ale bugetelor unitatilor administrativ –teritoriale si au ca surse :impozitul/ taxa pe cladiri,impozitul/ taxa pe teren,impozitul pe mijloacele de transport,taxe pentru eliberarea certificatelor,avizelor si autorizatiilor,taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate,impozitul pe spectacole,taxe speciale,taxele judiciare de timbru si taxele extrajudiciare de timbru.

Legea 227/2015,cu completarile si modificarile ulterioare,prin art.491alin.(1) reglementeaza ca in cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale,care consta intr-o anumita suma in lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume in lei,sumele respective **se indexeaza anual**,pana la data de 30 aprilie,de catre consiliile locale ,tinand cont de **rata inflatiei pentru anul fiscal anterior** ,comunicata pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice si Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice .Deasemeni prin art.491 alin.(2) reglementeaza ca sumele indexate conforma lin.(1) **se aproba prin hotarare a consiliului local si se aplica in anul fiscal urmat**or

Intrucat ,rata inflatiei pentru pentru anul 2016 a fost negativa,respectiv -1.5% propunem ca pentru anul 2018 impozitele si taxele sa fie stabilite la nivelul adoptat pentru anul 2017 . Exceptie de la aceasta regula o reprezinta impozitele pe mijloacele de transport care au masa maxima autorizata mai mare sau egala cu 12 tone si care fac obiectul reglementarii de la articolul 470 alin (5) si alin (6) din L 227/2015 privind Codul Fiscal cu completarile si modificarile ulterioare.Pentru aceste mijloace de transport marfa O.U.G.nr.79/8.11.2017 publicata in M.O.885/2017 stabileste o crestere a impozitului de aproximativ 7,5%.

Nivelul impozitelor si taxelor locale pentru anul 2018 este propus avandu-se in vedere evolutia bugetului pe anii anteriori privind cheltuielile efectuate,propunerile fiind in conformitate cu prevederile legale,tinand cont de mentinerea surselor actuale precum si o impozitare cat mai echitabila a populatiei si operatorilor economici.

Prin Legea nr.196/29.09.2017 pentru modificarea art.465 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal s-a abrogat prevederea conform careia se impozita cu nivelul de impozitare de la teren intravilan curti-constructii suprafata de pana la 400mp,inclusiv,terenul agricol situat in intravilanul localitatii si care se afla inregistrat la Reg.Agricol pe oricare dintre categoriile de folosinta.Deasemeni pentru anul fiscal 2018 se vor acorda aceleasi facilitati fiscale pe care Consiliul local le-a adoptat pentru anul fiscal 2017,atat pentru persoane fizice cat si juridice.

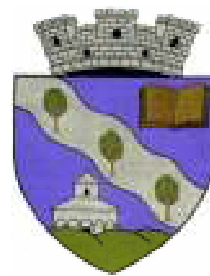
Avand in vedere aceste considerente supun spre aprobare Consiliului local prezentul proiect de hotarare privind impozitele si taxele locale pentru anul fiscal 2018.

PRIMAR,
FLORIN CONSTANTIN



ROMANIA
JUDEȚUL PRAHOVA
ORAȘUL VĂLENI DE MUNTE
PRIMĂRIA
BIROUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Str. Berevoiesti nr.3A, tel.0244/280816, fax. 0244/280631



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind impozitele si taxele locale si a taxelor locale speciale
pentru anul 2018

Impozitele si taxele locale ,reglementate de Titlul IX din Legea nr.227/2015 Privind Codul fiscal, constituie venituri proprii ale bugetelor unitatilor administrativ –teritoriale si au ca surse :impozitul/taxa pe cladiri, impozitul/taxa pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor,taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate, impozitul pe spectacole, taxe speciale, taxele judiciare de timbru si taxele extrajudiciare de timbru.

Legea 227/2015,cu completarile si modificarile ulterioare,prin art.491alin.(1) reglementeaza ca in cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale,care consta intr-o anumita suma in lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume in lei, sumele respective **se indexeaza anual**, pana la data de 30 aprilie, de catre consiliile locale ,tinand cont de **rata inflatiei pentru anul fiscal anterior**, comunicata pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice si Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice. Deasemeni prin art.491 alin.(2) reglementeaza ca sumele indexate conforma lin.(1) **se aproba prin hotarare a consiliului local si se aplica in anul fiscal urmat**or.

Dupa cum am informat Consiliul Local in sedinta din luna aprilie 2018 prin art.495 alin (e), Legea nr.227/2015 reglementeaza ca pentru stabilirea nivelurilor impozitelor si taxelor locale pentru anul 2018 se utilizeaza rata pozitiva a inflatiei inregistrata pentru anul 2016.Conform datelor statistice comunicate pe site-ul Institutului National de Statistica rata inflatiei in anul 2016 a fost negativa si anume

-1,5%.Datorita faptului ca rata inflatiei pentru anul 2016 a fost negativa nu se face indexarea nivelurilor impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2018.

Intrucat, rata inflatiei pentru pentru anul 2016 a fost negativa, respectiv -1.5% propunem ca pentru anul 2018 impozitele si taxele sa fie stabilite la nivelul anului 2017.

Nivelul impozitelor si taxelor locale pentru anul 2018 este propus avandu-se in vedere evolutia bugetului pe anii anteriori privind cheltuielile efectuate,propunerile fiind in conformitate cu prevederile legale,tinand cont de mentinerea surselor actuale precum si o impozitare cat mai echitabila a populatiei si operatorilor economici.

Avand in vedere aceste considerente,Serviciul Impozite si Taxe Locale vine in fata Consiliului local cu urmatoarele propuneri :

1. IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI

Impozitul pe cladiri si taxa pe cladiri se stabilesc in functie de destinatia finala a cladirii, care poate fi rezidentiala, nerezidentiala sau mixta, pe baza declaratiei pe proprie raspundere a contribuabilului si se calculeaza in conformitate cu prevederile art.457-460 din Codul fiscal.

1.1 .1. ART.457 alin.(1) Impozitul pe cladiri rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice(Anexa nr.1)-propunem ca nivelul impozitelor si taxelor sa fie in acelasi ca in anul fiscal 2018 si anume **cota de 0.09%**.

1.1.2. ART.458 alin.(1) Impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice propunem sa fie in acelasi ca in anul fiscal 2018 si anume **cota de 0.2%**.(ANEXA NR.1).

1.2. IMPOZITUL/TAXA PE CLADIRILE DETINUTE DE PERSOANELE JURIDICE

1.2.1.ART.460 alin.(1) Pentru anul 2018 in cazul cladirilor rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoane juridice propunem aplicarea aceleiasi cote ca si in anul 2017 si anume 0.2 %.

1.2.2.ART.460 alin.(2) Pentru anul 2018 in cazul cladirilor nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoane juridice propunem aplicarea cotei de 1.3%.Deasemeni propunem ca in conformitate cu prevederile ART.489 alin.(2) cota de 1.3% sa fie majorata prin adaugarea unei cote aditionale de 0.2% astfel incat cota finala sa fie $1.3\%+0.2\%=1.5\%$ egala cu cota de impozitare din anul 2017.

ART.462 alin.(2) Pentru anul 2018 propunem o bonificatie de 10% pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, atat pentru persoane fizice cat si juridice. Cota este aceiasi cu cea practicata in anul 2017.

2.IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

2.1. ART.465 alin.(1) Pentru anul 2018 propunem aplicarea acelorasi niveluri ca si in anul 2017 pentru impozitul/taxa pe terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii , conform sumelor prezentate in tabelul din ANEXA NR.1.S-a adoptat nivelul minim al impozitului pe teren curti-constructii pentru localitate de rangul III.

Precizam ca prin Legea nr.196/29.09.2017 publicata in M.Of.nr.778 din 2 octombrie 2017 se modifica art.465 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal si prin modificarea alin (2) si abrogarea alin (2¹) care prevedeau impozitarea o singura data a suprafetei de teren agricol intravilan, de pana la 400 mp, inclusiv, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii **nu se mai impoziteaza suprafata de pana la 400 mp teren agricol cu nivelul de impozitare de la categoria terenuri curti cu constructii.**

2.2.ART.465 alin.(3) Pentru anul 2018 in cazul terenului amplasat in intravilan ,inregistrat la registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii nivelurile care rezulta prin aplicarea coeficientului de corectie 3 pentru localitate de rangul III sunt prezentate sub forma de tabel in ANEXA NR.1

2.3. ART.465 alin.(7) Pentru anul fiscal 2018 propunem practicarea aceluiasi nivel de impozitare ca in anul 2017 in cazul unui **teren amplasat in extravilan,impozitul/taxa pentru anul fiscal 2018 este prezentat sub forma de tabel in ANEXA NR.1.**

2.4. ART 467 alin.(2) **Propunem ca pentru anul 2018 bonificatia acordata pentru plata impozitului pe teren datorat pentru intregul an de catre contribuabili,pana la data de 31 martie inclusiv, sa fie 10%,atat pentru persoane fizice cat si juridice.Cota este aceeaasi cu cea practicata in anul 2017.**

Cereri depuse de catre persoane juridice privind acordarea de Facilitati fiscale pentru anul 2018

Pentru anul fiscal 2018 a fost depusa o cerere prin care persoanele juridice au solicitat acordarea de facilitati fiscale si anume :

Cererea inregistrata sub nr.68750/25.10.2017 depusa de catre Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor « ARMONIA »,cu sediul in orasul Valenii de Munte,b-dul N.Iorga,nr.72,bl.C1 parter,avand codul fiscal 4212847, pentru scutirea de la plata impozitului pe caldiri pe anul 2018 pentru cladirea unde isi desfasoara activitatea ,situata in Valenii de Munte,b-dul N.Iorga nr.72,bl.C1,parter,precum si pentru spatiul situat in Valenii de Munte,b-dul N.Iorga,nr.72,bl.C5,AP.21,unde se presteaza servicii medicale pensionarilor membri ai Casei de Ajutor Reciproc a Pensionarilor.Cererea se intemeiaza pe prevederile ART.456,alin.(2),litera d).Deasemeni prin aceasta cerere se solicita si scutirea de la plata impozitului pe terenul ocupat de aceste cladiri in baza art.464 alin.(2).

In temeiul art.456 alin.(2) lit.d0 si art.464 alin.(20 lit.e) **pentru anul fiscal 2018 propunem scutirea de la plata impozitului pe cladiri si pe terenul ocupat de acestea** in cazul contribuabilei Casa de Ajutor Reciproc a pensionarilor « ARMONIA » pentru cladirea unde isi desfasoara activitatea precum si pentru cea situata in Valenii de Munte,b-dul N.Iorga,nr.72,bloc C5,AP.21,parter,unde se presteaza servicii medicale pensionarilor membri ai Casei de Ajutor Reciproc a Pensionarilor.

3. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

L 227/2015 prin ART.468 alin.(2) stabileste ca impozitul pe mijloacele de transport se datoreaza pe perioada cat mijlocul de transport este inmatriculat sau inregistrat in Romania,iar prin ART.468 alin.(3) reglementeaza ca acest impozit se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale unde persoana isi are domiciliul,sediul sau punctul de lucru,dupa caz.

3.1.ART.470-Pentru anul 2018 propunem ca nivelurile impozitului pe mijloacele de transport sa fie aceleasi cu cele practicate in anul 2017 .Exceptie de la aceasta regula o reprezinta impozitele pe mijloacele de transport care au masa maxima autorizata mai mare sau egala cu 12 t si care fac obiectul reglementarii de la articolul 470 alin (5) si alin (6) din L 227/2015 privind Codul Fiscal ,cu completarile si modificarile ulterioare.Pentru aceste mijloace de transport marfa O.U.G.nr.79 din data de 08.11.2017 publicata in M.O.885/2017 stabileste o crestere de aproximativ 7.5%.

Nivelurile pentru 2018 sunt prezentate sub forma de tabel in ANEXA NR.1.

3.2.ART.472 alin.(2) Propunem ca pentru anul 2018 bonificatia acordata pentru plata integrala a impozitului pe mijlocul de transport ,datorat pentru integul an de catre contribuabil ,pana la 31 martie a anului ,sa fie 10% atat pentru persoane fizice cat si pentru persoane juridice.Cota este aceeaasi cu cea practicata in anul 2017.

4.TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR ,AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR

A.Taxe pentru eliberarea **certificatelor ,avizelor si a autorizatiilor**

L 227/2015 reglementeaza aceste taxe prin ART.474.

Pentru anul 2018 propunem ca nivelul taxelor sa fie acelasi cu cel practicat in 2017.Nivelul taxelor locale in suma fixa propuse pentru anul 2018 este cuprinsa in ANEXA NR.1.

B. Taxe pentru eliberarea autorizatiilor pentru **desfasurarea unor activitati, precum si viza anuala sau trimestriala a acestora**

L 227/2015 reglementeaza aceste taxe prin ART.475.

Pentru anul 2018 propunem ca nivelul acestor taxe sa fie egal cu cel practicat in 2017,iar propunerile sunt cuprinse in ANEXA NR.1 sub forma de tabel.

5. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

L 227/2015 stabileste prevederi pentru aceasta taxa prin ART.477 si ART.478.

Pentru anul 2018 propunem ca nivelul acestei taxe sa fie egal cu cel practicat in 2017 si anume :

-ART.477 alin.(5) taxa pentru servicii de reclama si publicitate cu exceptia celor realizate prin mijloace de informare in masa,scrise si vizuale procentul propus este 3% din valoarea serviciilor de reclama si publicitate ;

-ART.478 alin.(2) lit.a) propunem 25 lei/mp sau fractiune de mp in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica ;

-ART.478 alin.(2) lit.b) propunem 20 lei/mp sau fractiune de mp in cazul oricarui alt panou ,afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate.

6. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

L 227/2015 reglementeaza calculul impozitului pe spectacole prin ART.481.

Pentru anul 2018 propunem urmatoarele niveluri :

-ART.481 alin.(2) lit.a) procentul de 2% din incasari in cazul unui spectacol de teatru ,de exemplu o piesa de teatru,balet ,opera,opereta,concert filarmonic sau alta manifestare muzicala,prezentarea unui film la cinematograf,un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala ;

-ART.481 alin.(2) lit.b) procentul de 5% din incasari in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit.a).

7. TAXE SPECIALE

Taxele speciale se stabilesc in temeiul ART.484 din L227/2015 si sunt cuprinse in ANEXA NR.2.

Prin H C L nr.08/12.02.2015 a fost instituita taxa speciala de salubritate si s-a aprobat regulamentul de aplicare pentru aceasta taxa.

In conformitate cu prevederile **art.484 din L227/2015** si celor ale

legii nr.101/2006,republicata (r1),privind serviciul de salubritate a localitatii
cuantumul taxei precum si termenele de plata sunt prevazute in ANEXA NR.1.

Conform acestei hotarari de consiliu local cuantumul taxei pentru anul 2017 a fost :

- a) 8,00 lei/luna/persoana(persoane fizice)
- b) 100 lei/mc/luna(persoane juridice)

Propunem ca pentru anul fiscal 2018 nivelul acestei taxe sa fie egal cu nivelul practicat in anul 2017.

Fiind o taxa speciala,taxa de salubritate se incaseaza numai de la prsoanele fizice si juridice care beneficiaza de serviciile oferite de institutia sau serviciul public de interes local,potrivit regulamentului de organizare si functionare al acestora,sau de la cele care sunt obligate ,potrivit legii,sa efectueze prestatii care intra in sfera de activitate a acestui serviciu.

In cazul impunerii de oficiu atat pentru persoanele fizice cat si pentru persoanele juridice acest lucru se va face doar daca operatorul de salubritate face dovada ca a prestat serviciul unui beneficiar care nu se afla in relatii contractuale cu operatorul de salubritate.

Propunem in temeiul art.485 alin (1) din L 227/2015, scutirea de la plata taxei speciale de salubritate pentru urmatoarele persoane fizice sau juridice :

- a) veteranii de razboi,vaduvele de razboi si vaduvele nerecasatorite ale veteranilor de razboi ;
- b) persoanele prevazute la art.1 al Decretului –lege nr.118/1990, republicat,cu modificarile si completarile ulterioare,si persoanele fizice prevazute la art.1 din Ordonanta Guvernului nr.105/1999,aprobata cu modificari si completari prin Legea nr.189/2000,cu modificarile si completarile ulterioare ;
- c) institutiile sau unitatile care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau Ministerului Tineretului si Sportului,cu exceptia incintelor folosite pentru activitati economice;
- d) fundatiile infiintate prin testament ,constituite conform legii,cu scopul de a intretine ,dezvolta si ajuta institutiile de cultura nationala,precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar,social si cultural ;
- e) organizatiile care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire,ingrijire sociala si medicala,asistenta,ocrotire,activitati de recuperare,reabilitare si reinsertie sociala pentru copil,familie,persoane cu handicap,persoane varstnice,precum si pentru alte persoane aflate in dificultate,in conditiile legii ;
- f) persoanele cu handicap grav sau accentuat ,persoanele incadrate in gradul I de invaliditate si reprezentantii legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate.

8. ALTE TAXE LOCALE

L 227/2015 include in acest capitol prin ART.486 alin.(2) taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa iar prin alin.(3) al aceluiasi articol introduce taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte planuri.

In anul fiscal 2018 propunem ca aceste taxe sa ramana la nivelurile practicate in 2017 conform tabelului din ANEXA NR.1.

Tot in temeiul ART.486 din L 227/2015 sunt propuse alte TAXE LOCALE si care sunt cuprise in ANEXA NR.2 iar nivelurile lor propunem sa fie cele practicate in 2017 ,exceptie facand taxa de parcare ce va inregistra o crestere impusa de conditiile economice cat si de mai buna administrare a domeniului public.

Contractele de inchiriere pentru locurile de parcare care se vor incheia in anul 2018 vor fi incheiate pentru o perioada de 3 ani(2018-2020) pentru a se alinia ca termen de expirare cu cele incheiate in anii precedenti.Pentru cei care solicita inchirierea pe o durata determinata (ca urmare a stabilirii resedintei in baza unui contract de inchiriere /alte cauze) propunem intocmirea contractelor de inchiriere pe durata solicitata,dar nu mai mult de un an,cu plata integrala la data semnarii contractului.Pentru plata cu anticipatie pana la data de 31 martie 2018 a taxei pentru terenurile inchiriate cu destinatia de parcare, datorata pentru intregul an fiscal 2018 de catre contribuabilii persoane fizice si juridice se acorda o bonficatie de 20% din cuantumul acestei taxe.In cazul in care plata se efectueaza dupa data de 31.03.2018 se datoreaza majorari de intarziere de 1% din cuantumul taxei neachitata in termen,calculate pentru fiecare luna sau fractiune de luna,incepand cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana la data stingerii sumei datorate,inclusiv,conform art.183 alin.(2) din Legea nr.207/2015,privind Codul de Procedura Fiscala.

9.MAJORAREA IMPOZITELOR SI TAXELOR DE CATRE CONSILIUL LOCAL

ART.489 alin(10) din L227/2015 reglementeaza ca autoritatea deliberativa a administratiei publice locale ,la propunerea autoritatii executive ,poate stabili cote aditionale la impozitele si taxele locale in functie de urmatoarele criterii:economice, sociale,geografice,precum ,precum si necesitatile bugetare locale,cu exceptia taxelor prevazute la art.494 alin.(10) lit.b) si c) si care se refera la taxele judiciare de timbru si taxe extrajudiciare de timbru.

ART.489 alin.(2) reglementeaza in felul urmat:cotele aditionale stabilite conform alin.(1) nu pot fi mai mari de 50% fata de nivelurile maxime stabilite prin lege.

ART.489 alin.(4) spune ca pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv,consiliul local poate majora impozitul pe teren cu pana la 500%,incepand cu al treilea an,in conditiile stabilite prin hotarare a consiliului local.

Propunem pentru anul 2018 mentinerea majorarii stabilita pentru anul 2017 cu 500% a impozitului pentru terenul agricol nelucrat timp de doi ani consecutivi,incepand cu al treilea an in conditiile stabilite prin hotarare a Consiliului Local.

ART.489 alin.(5) legifereaza astfel:Consiliul Local poate majora impozitul pe cladiri si impozitul pe teren cu pana la 500% pentru cladirile si terenurile neingrijite,situate in intravilan.

Propunem pentru anul 2018 mentinerea majorarii stabilita pentru anul 2017 cu 500% a impozitului pe cladiri si impozitului pe teren pentru cladirile si terenurile neingrijite,situate in intravilan.

Criteriile de incadrare a cladirilor/terenurilor in categoria „neingrijite” sunt stabilite printr-o procedura aprobata prin hotararea **Consiliului Local nr.42/27.05.2016.**

10. SANCTIUNI

L 227/2015 prevede sanctiunile in ART.493 alin.(3)-(4) .

Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor fizice si juridice sunt prevazute in ART.493 alin.(3)-(4) si sunt redate in ANEXA NR.1.

11. TAXELE JUDICIARE DE TIMBRU SI TAXE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU

L 227/2015 prin ART.494 alin (10) reglementeaza ca sunt surse de venit la bugetul local sumele provenite din :

-lit.b) taxele judiciare de timbru si alte taxe de timbru prevazute de lege ;
-lit.c) taxele extrajudiciare de timbru prevazute de lege, exclusiv contravaloarea cheltuielilor efectuate cu difuzarea timbrului fiscal.

Taxele extrajudiciare de timbru au fost reglementate pentru prin Legea nr.117/1999 care in cursul anului 2017 a fost abrogata prin art.VI din Legea nr.1/2017.

Pentru anul 2018 nu sunt prevazute decat taxe judiciare de timbru si nivelul acestor taxe este cel aplicat in anul 2017 fiind redat in ANEXA NR.3.

12. FACILITATI ACORDATE DE CONSILIUL LOCAL

SCUTIRI SAU REDUCERI PENTRU ANUL FISCAL 2018

H.G. nr.1/2016, cu completarile si modificarile ulterioare, privind normele de aplicare ale Legii nr.227/2015, prin pct.24.alin.(1) si pct.77.alin.(1) reglementeaza ca pentru aplicarea prevederilor art.456 alin.(2) si art.464.alin.(2) din Codul Fiscal, **consiliile locale pot adopta hotarari privind scutirea sau reducerea impozitului pe cladiri si a taxei pe cladiri precum si a impozitului si a taxei pe teren pe baza de criterii si proceduri proprii.**

1) In temeiul ART.456.alin.(2) lit.a) propunem scutirea impozitului /taxei pe cladiri pentru cladirile care ,potrivit legii,sunt clasate ca monumente istorice,de arhitectura sau arheologice,muzee ori case memoriale.

2) In temeiul ART.456 alin.(2) lit.j) si ART.464 alin.(2) lit.h) propunem scutirea impozitului/taxei pentru cladirea folosita ca domiciliu,precum si pentru terenul aferent acesteia,bunuri imobile aflate in proprietatea persoanelor prevazute la art.3 alin.(1) din legea nr.341/2004,cu modificarile si completarile ulterioare(eroii Revolutiei).

3) In temeiul ART.456 alin (2) lit.k) si ART. 464 alin.(2) lit.j) propunem scutirea impozitului/taxei pentru cladirea folosita ca domiciliu si terenul aferent acesteia pentru persoanele fizice beneficiare ale **L 416/2001 privind venitul minim garantat precum si a celor fara venituri.**

4) In temeiul ART.456 alin.(2) lit.i) , ART.464 alin.(2) lit g) si ART.476 alin.1) lit.k) propunem scutirea impozitului pentru cladirea de domiciliu si pentru terenul aferent acesteia ,a taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism si a autorizatiei de construire pentru persoanele fizice ,in cazul calamitatilor naturale ,incepand cu 1 ianuarie 2018 daca s-a produs calamitatea in cursul anului fiscal 2018.

5) In temeiul ART.456 alin.(2) litera l) propunem scutirea impozitului pe cladiri pentru cladirile aflate in proprietatea operatorilor economici,in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat/de minimis avand un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat.

6.)In temeiul ART.456 alin.(2) lit.k) si ART 464 alin.(2) lit.j) propunem reducerea cu 50% a impozitului pentru cladirea de domiciliu si pentru terenul aferent acesteia,in suprafata de maxim 500mp,inclusiv,impozitati cu nivelul de impozitare terenuri cu constructii, pe anul 2018 ,pentru familiile ale caror venituri nete cumulate realizate de membrii majori din familie sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara.

7.) In temeiul ART.469 alin(1) lit.b) pentru anul fiscal 2018 precum si art.65 din Legea nr.448/2006 ,privind protectia si promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,propunem scutire de la plata taxei de parcare pentru persoane cu handicap grav sau accentuat si pentru reprezentantii legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate.Deasemeni in conformitate cu adresa nr.779/16.08.2016 transmisa de catre

Min.Muncii ,Protectiei Sociale si Persoanelor Varstnice prin Agentia Nationala a Persoanelor cu Dizabilitati prin care ni se transmite prin Legea nr.448/2006 prin art.65 ,autoritatilor administratiei publice locale **le revine obligatia de a repartiza locuri de parcare gratuita persoanelor cu dizabilitati care solicita si au nevoie de astfel de parcare,cat mai aproape de domiciliul acestora** propunem ca la atribuirea loturilor de parcare din imediata vecinatate a scarilor de bloc sa aiba prioritate persoanele propuse sa beneficieze de scutire in conditiile legii speciale nr.448/2006.

Procedura de acordare a facilitatilor este prevazuta in Anexa nr.4 la prezentul proiect de hotarare.

13.INCHIDERE DE AN FISCAL SI PUBLICAREA LISTEI DE RESTANTIERI

L 207/2015 privind Codul de Procedura fiscala are urmatoarele reglementari la ART.266 :

-alin.(5) Creantele fiscale restante administrate de organul fiscal central ,aflate in sold la data de 31 decembrie a anului,mai mici de 10 lei,se anuleaza.Plafonul se aplica totalului creantelor fiscale datorate si neachitate de debitori.

-alin (6) In cazul creantelor fiscale administrate de organul fiscal local,prin hotarare,autoritatile deliberative pot stabili plafonul creantelor fiscale care pot fi anulate,care nu poate depasi limita maxima prevazuta la alin.(5).

-alin.(7) Prevederile alin.(6) se aplica totalului creantelor fiscale datorate si neachitate de debitori aflate in sold la data de 31 decembrie a anului.

Pentru anul fiscal 2018 propunem plafonul de 10 lei pentru creantele fiscale restante aflate in sold la data de 31.12.2017 si neachitate pana la data aplicarii hotararii de consiliu local privind impozitele si taxele pentru anul 2018,creante care vor fi anulate conform ART.266 alin (5)-(6) din L207/2015 privind Codul de Procedura fiscala.Deasemeni ,prin asimilare cu crentele fiscale,propunem plafonul de 10 lei pentru creantele nefiscale(contractuale) aflate in sold la data de 31.12.2017 si neachitate pana la data aplicarii hotararii de consiliu local privind impozitele si taxele pentru anul 2018.

L 207/2015 prin ART.162 alin.(1) stabileste ca organele fiscale au obligatia de a publica pe pagina de internet proprie lista debitorilor persoane fizice si juridice care inregistreaza obligatii fiscale restante,precum si cuantumul acestor obligatii,iar prin alin.(2) reglementeaza ca lista se publica trimestrial ,pana in ultima zi a primei luni din trimestrul urmat celui de raportare si cuprinde obligatiile fiscale restante la sfarsitul trimestrului si neachitate la data publicarii listei al caror plafon in cazul creantelor fiscale administrate de organul fiscal local se stabileste prin hotarare de consiliu local.

Pentru anul fiscal 2018 propunem pastrarea plafonului stabilit pentru anul 2017 si anume :

- **200 lei pentru persoane fizice,**
- **1.000 lei pentru persoane juridice.**

Fata de cele prezentate mai sus propunem Consiliului local ca in temeiul art.36 alin.(1) din Legea nr.215/2001,publicata,si modificarile ulterioare sa adopte o hotarare cu privire la impozitele si taxele locale pentru anul 2018.

SEF SERV.IMP.-TAXE LOCALE
EC.NITU ELENA

INTOCMIT
SEF BIROU IMP.-TAXE
IORDACHE ELENA