

## HOTĂRÂRE

**privind aprobarea demolării construcției C1, cu numărul cadastral 23518 – C1,  
situată orasul Valenii de Munte, b-dul Nicolae Iorga, nr.145**

**Având în vedere prevederile legale cuprinse în :**

- art.129 alin.(2) lit.c) și art.139 alin.(3) lit.g) din O.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- art.8 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

Tinând referatul de aprobare al primarului orasului Valenii de Munte, raportul întocmit de către Serviciul urbanism, raportul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism și raportul Comisiei juridice și de disciplină, muncă și protecție socială;

In temeiul art.139 din O.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

**Consiliul Local al orașului Vălenii de Munte adoptă prezenta hotărâre:**

**Art.1.** Se aprobă demolarea construcției C1, cu numărul cadastral 23518 – C1, ce aparține domeniului privat al orașului Valenii de Munte, situată în b-dul Nicolae Iorga, nr.145.

**Art.2.** Materialele rezultate prin demolarea imobilului prevăzut la articolul 1 vor fi valorificate în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire se însărcinează primarului orașului, Serviciul urbanism și Serviciul buget - finanțe impozite și taxe locale.

Hotărârea se va afișa la sediul Primăriei orașului Valenii de Munte și se va publica pe site-ul instituției.

Comunicarea, afișarea și publicarea se vor face de către Biroul administrație publică locală.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Calinoiu Dragos**

**CONTRASEMNEAZA:**  
**SECRETAR – Onoiu Elena – Adina**

ROMANIA  
JUDETUL PRAHOVA  
ORASUL VALENII DE MUNTE  
SERVICIUL DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI  
NR. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### **RAPORT**

privind aprobarea demolării construcției C1 cu nr. cadastral 23518 –C1  
situata in Bdul Nicolae Iorga nr. 145, Orasul Valenii de Munte

Proiectul de hotărâre pe care îl supunem atenției dvs. se referă la aprobarea demolării construcției C1 cu nr. cadastral 23518 –C1 situata in Bdul Nicolae Iorga nr. 145 in Orasul Valenii de Munte

In urma analizarii stadiul fizic al cladirii existente, se constata ca aceasta este intr-o stare de uzura morala avansata. Deasemeni, pe acelasi amplasament este prevazut in cadrul documentatiei in faza studiu de fezabilitate, construirea unui patinoar, inclusiv constructiile conexe ale acestuia: parcar, accese auto si pietonale, constructii anexe. Amplasamentul este rezultat din analiza necesitatilor tehnice, de catre proiectanti de specialitate, si din aceasta rezulta necesitatea desfiintarii cladirii mentionate.

Realizarea patinoarului presupune atingerea unor obiective insemnate pentru localitate: dezvoltarea turismului de odihna și recreere, acționându-se în direcția diversificării, ofertei pentru agrement la nivelul unitatii administrativ- terito precum si dezvoltarea economica a localitatii prin dezvoltarea facilitatilor turistice moderne si atragerea turistilor.

Conform Hotararii Guvernului nr. 558/08.08.2017, modificata prin H.G.1022/2018, exista posibilitatea atragerii de fonduri de la bugetul central, iar unitatile administrativ teritoriale transmit Ministerului Turismului propuneri de proiecte care se refera la „dezvoltarea infrastructurii turistice de agrement“, in acest sens.

Constructia C1 cu nr. cadastral 223518 –C1 apartine domeniului privat al Orasului Valenii de Munte potrivit inventarului domeniului privat al Orasului Valenii de Munte

Avand in vedere prevederile legale cuprinse in OUG 57/2019 Codul Administrativ, art. 129 alin 2 lit c) si art. 139 alin.3 lit g)

Fată de cele de mai sus, propun Consiliul Local al Orasului Valenii de Munte aprobarea demolării construcției C1 cu nr. cadastral 23518 –C1 situata in Bdul Nicolae Iorga nr. 145, Orasul Valenii de Munte

Serviciul Urbanism si Amenajarea Teritoriului  
Chiroiu Nicolae

ROMANIA  
JUDETUL PRAHOVA  
ORASUL VALENII DE MUNTE  
PRIMAR  
NR. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### **REFERAT DE APROBARE**

privind demolarea constructiei C1 cu nr. cadastral 23518 –C1  
situata in Bdul Nicolae Iorga nr. 145, Orasul Valenii de Munte

Proiectul de hotărâre pe care îl supunem atenției dvs. se referă la aprobarea demolării construcției C1 cu nr. cadastral 23518 –C1 situată în Bdul Nicolae Iorga nr. 145 în Orasul Valenii de Munte

Pe amplasamentul menționat este prevăzut în cadrul documentației în faza studiu de fezabilitate, construirea unui patinoar, inclusiv construcțiile conexe ale acestuia. Amplasamentul este rezultat din analiza necesităților tehnice, de către proiectanți de specialitate, și din aceasta rezultă necesitatea desființării clădirii menționate.

Realizarea patinoarului presupune atingerea unor obiective însemnate pentru localitate: dezvoltarea turismului de odihnă și recreere, acționându-se în direcția diversificării, ofertei pentru agrement la nivelul unității administrativ- teritoriale precum și dezvoltarea economică a localității prin dezvoltarea facilităților turistice moderne și atragerea turiștilor.

Conform Hotărârii Guvernului nr. 558/08.08.2017, modificată prin H.G.1022/2018, există posibilitatea atragerii de fonduri de la bugetul central, iar unitățile administrativ teritoriale transmit, în acest sens, Ministerului Turismului propuneri de proiecte care se referă la „dezvoltarea infrastructurii turistice de agrement”.

Fată de cele de mai sus, propun Consiliul Local al Orasului Valenii de Munte aprobarea demolării construcției C1 cu nr. cadastral 23518 –C1 situată în Bdul Nicolae Iorga nr. 145, Orasul Valenii de Munte

Primar,  
Florin Constantin