

## HOTARARE

**privind retragerea dreptului de folosinta gratuita asupra terenului in suprafata de 1.577 m.p., situat in orasul Valenii de Munte, str.Alexandru Donici, f.n., numar cadastral 24273, transmis Agentiei Nationale pentru Locuinte conform hotararii nr.113/28 noiembrie 2017 in vederea construirii de locuinte de serviciu**

Avand in vedere prevederile legale cuprinse in:

- Legea nr.152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr.50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- H.C.L.nr.113/28 noiembrie 2017 privind transmiterea in folosinta gratuita catre A.N.L. a unui teren in vederea construirii de locuinte de serviciu;

Avand in vedere referatul de aprobare al primarului, raportul intocmit de catre Compartimentul cadastru si agricultura si raportul Comisiei pentru amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului si turism ;

In temeiul art.139 din O.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

**Consiliul Local al orasului Valenii de Munte adopta prezenta hotarare:**

**Art.1.** Aproba retragerea dreptului de folosinta gratuita asupra terenului in suprafata de 1.577 m.p., ce apartine domeniului privat al orasului Valenii de Munte, situat in intravilanul orasului Valenii de Munte, str.Alexandru Donici, f.n., judetul Prahova, numar cadastral 24273, transmis Agentiei Nationale pentru Locuinte (ANL) conform hotararii nr. **113/28 noiembrie 2017** pentru construirea de locuinte de serviciu.

**Art.2.** Cu aducere la indeplinire se insarcineaza : primarul, Serviciul urbanism, Compartimentul cadastru si agricultura si Serviciul buget – finante, impozite si taxe locale.

Hotararea se va afisa la sediul Primariei orasului Valenii de Munte si se va publica pe site-ul institutiei.

Comunicarea, afisarea si publicarea se vor face de catre Serviciul administratie publica locala.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**  
**Calinoiu Dragos**

**CONTRASEMNEAZA:**  
**SECRETAR – Onoiu Elena - Adina**

**RAPORT**

**privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenului în suprafață de 1577 m.p, situat în orașului Vălenii de Munte, strada Al.Donici, f.n, număr cadastral 24273, transmis Agenției Naționale pentru Locuințe conform Hotărârii nr.113/28 noiembrie 2017 în vederea construirii de locuințe de serviciu**

- In conformitate cu prevederile Legii nr.152/1998 și a Legii nr.114/1996, republicate cu modificările si completările ulterioare ;

Legea nr.50/1991 – privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările si completările ulterioare ;

Compartimentul de Cadastru și agricultură ; Seviciul Urbanism din cadrul Primăriei orașului Vălenii de Munte, analizează și propune Consiliului Local, adoptarea unei hotărâri privind retragerea dreptului de folosință gratuită a terenului în suprafață de 1577 m.p , teren ce a fost transmis către A.N.L în vederea construirii de locuințe de serviciu.

Propunerea de retragere a dreptului de folosință a terenului ce aparține domeniului privat al orașului Vălenii de Munte, vine ca urmare a faptului că nu s-au realizat construcțiile « locuințe de serviciu », de la data transmiterii și până în prezent, acest teren fiind neîntreținut, fapt ce a fost semnalat și de cetățenii din imediata vecinătate a terenului în cauză.

Față de cele prezentate, supunem spre aprobare Consiliului Local, prezentul proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenului în suprafață de 1577 m.p, situat în orașului Vălenii de Munte, strada A.Donici, f.n, număr cadastral 24273, transmis Agenției Naționale pentru Locuințe conform Hatărârii nr.113/ 28 noiembrie 2017 pentru construirea de locuințe de serviciu.

**Tehn topo Cristian State**

**Chiroiu Nicolae**

**Tănase Cătalin**

**REFERAT DE APROBARE**

**privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenului în suprafață de 1577 m.p, situat în orașului Vălenii de Munte, strada Al.Donici, f.n, număr cadastral 24273,  
transmis Agenției Naționale pentru Locuințe conform Hotărârii nr.113/28 noiembrie 2017 în vederea construirii de locuințe de serviciu**

Având în vedere Raportul întocmit de domnii State Cristian și Oproiu Liviu și Tănase Cătălin, din cadrul Primăriei orașului Vălenii de Munte - In conformitate cu prevederile Legii nr.152/1998 și a Legii nr.114/1996, republicate cu modificările și completările ulterioare ; Legea nr.50/1991 – privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun Consiliului Local, adoptarea unei hotărâri privind retragerea dreptului de folosință gratuită a terenului în suprafață de 1577 m.p, teren ce a fost transmis către A.N.L în vederea construirii de locuințe de serviciu.

Retragerea dreptului de folosință gratuită alocat prin Hotărârea Consiliului Local nr.113/28 noiembrie 2017, respectiv degrevarea acestei sarcini, este necesară în vederea inițierii unui nou proiect ce poate fi dezvoltat pe acest teren, în interesul orașului Vălenii de Munte.

Având în vedere cele prezentate, supunem spre aprobare Consiliului Local, prezentul proiect de hotărâre.

**PRIMAR,  
Florin Constantin**